

**Valoarea impozabilă pe metru pătrat
de suprafață construită desfășurată a clădirii,
în cazul persoanelor fizice pentru anul 2023**

<i>Tipul clădirii</i>	<i>Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)</i>	<i>Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire</i>
<i>A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic</i>	1187	712
<i>B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic</i>	356	238
<i>C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic</i>	238	208
<i>D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic</i>	149	89
<i>E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D</i>	<i>75% din suma care s-ar aplica clădirii</i>	<i>75% din suma care s-ar aplica clădirii</i>
<i>F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D</i>	<i>50% din suma care s-ar aplica clădirii</i>	<i>50% din suma care s-ar aplica clădirii</i>