

PROCES VERBAL
încheiat în urma ședinței ordinare
a Consiliului Local Municipal Târgoviște
din data de 29.01.2018

Dl. Chiru Cătălin Cristea, întrucât sunt prezenți 21 din numărul de 21 de consilieri în funcție, declară: Ședința este legal constituită și își poate desfășura lucrările în conformitate cu prevederile Legii Administrației Publice Locale, nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Această ședință ordinară a Consiliului Local Municipal Târgoviște a fost convocată de Primarul Municipiului Târgoviște, dl. jr. Daniel-Cristian Stan, prin Dispoziția nr. 144 din data de 22.01.2018.

La această ședință participă directori ai societăților din subordinea Consiliului Local, directori și șefi de servicii din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului precum și reprezentanți ai mass-media locală.

Ședința de astăzi este condusă de dna. cons. Agnes-Terezia Erich, aleasă președinte pentru ședințele consiliului local din luna ianuarie.

Se solicită suplimentarea ordinei de zi cu un proiect de hotărâre privind participarea Municipiului Târgoviște la Târgul de Turism ce se va desfășura la Cluj - Napoca, în perioada 16 - 18 martie 2018. Se supune votului ordinea de zi, cu suplimentarea amintită. Se aprobă cu 20 voturi „pentru” și o abținere - Joița Ion.

Se supune votului procesul - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Municipal din data de 13.12.2017. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”.

Se supune votului procesul - verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local Municipal din data de 21.12.2017. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rețelei de unități școlare preuniversitare de pe raza Municipiului Târgoviște pentru anul școlar 2018 – 2019

Dl. Secretar prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru” și o abținere - Tănase Silviu, proiectul devenind **HCL nr. 17**.

2. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Târgoviște în consiliile de administrație ale unităților școlare din Municipiul Târgoviște

Dl. Secretar prezintă materialul. Se dă citire listei care cuprinde reprezentanții Consiliului Local Municipal Târgoviște în consiliile de administrație ale unităților școlare. Se propune votul deschis. Se aprobă cu 20 voturi “pentru” și o abținere - Tănase Silviu. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru” și o abținere - Tănase Silviu, proiectul devenind **HCL nr. 18**.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Aparatului de Specialitate al Primarului

Dna. Ionescu, reprezentantul Compartimentului Resurse Umane și Managementul Calității, prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 19**.

4. Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentului de organizare și funcționare al Direcției de Salubritate

Dna. Tănase, reprezentantul Direcției de Salubritate, prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 20**.

5. Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei, statului de funcții și regulamentului de organizare și funcționare ale Teatrului Municipal „Tony

Bulandra” Târgoviște și desemnarea unui reprezentant în Consiliul Administrativ

Dna. Violeta Scarlat, reprezentantul Teatrului Municipal “Tony Bulandra”, prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 21.**

6. Proiect de hotărâre privind transformarea unei funcții contractuale din cadrul Direcției de Administrare a Patrimoniului Public și Privat, Serviciul Administrarea Patrimoniului Public și Privat, Compartimentul Administrativ

Dna. Popa, reprezentantul Direcției de Administrare a Patrimoniului Public și Privat, prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru” și o abținere - Cucui Ion, proiectul devenind **HCL nr. 22.**

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea subvenției, pentru anul 2018, Fundației Catedrala Eroilor pentru Serviciul social „Căminul pentru persoane vârstnice”

Dna. Iordache, directorul Direcției de Asistență Socială, prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 23.**

8. Proiect de hotărâre privind menținerea pentru anul 2018 a numărului de asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav și a indemnizațiilor acordate persoanelor cu handicap grav

Dna. Iordache, directorul Direcției de Asistență Socială, prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 24.**

9. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Direcției de Asistență Socială Târgoviște asupra unor spații din imobilul situat în Bdul. Unirii, nr. 24-26

Dna. Iordache, directorul Direcției de Asistență Socială, prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 25.**

10. Proiect de hotărâre privind majorarea coeficienților aprobați prin HCL nr. 261/28.07.2017 referitoare la stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Târgoviște și al serviciilor publice din subordinea Consiliului Local Municipal Târgoviște

Dl. Secretar prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 16.**

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea aderării Comunei Raciș la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară (Intercomunale) EFICIENȚA ENERGETICĂ - ILUMINAT PUBLIC TÂRGOVIȘTE - DRAGOMIREȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA”

Dl. Secretar prezintă materialul. Dl. Primar precizează că potrivit art. 2 al proiectului de hotărâre este mandatat să voteze în cadrul Adunării Generale și propune ca reprezentant să devină dl. viceprimar Rădulescu Cătălin, propunere valabilă și pentru următoarele două puncte ale ordinii de zi. Se supune votului proiectul de hotărâre cu amendamentul inițiatorului. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 26.**

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea aderării Comunei Lucieni la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară (Intercomunale) „EFICIENȚA ENERGETICĂ- ILUMINAT PUBLIC TÂRGOVIȘTE-DRAGOMIREȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA”

Dl. Secretar prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre cu același amendament ca la punctul anterior. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 27.**

13. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Municipiului Târgoviște în Consiliul Director al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară (Intercomunale) „EFICIENȚA ENERGETICĂ - ILUMINAT PUBLIC TÂRGOVIȘTE - DRAGOMIREȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA”

Dl. Secretar prezintă materialul. Se fac propuneri pentru reprezentanții Municipiului Târgoviște în Consiliul Director al asociației: Ion Cucui, Mihai-Andrei Păunescu și Neli Ion. Se propune ca funcția de președinte al Consiliului Director al asociației să fie ocupată de dl. Cucui Ion. Se propune votul de deschis. Se aprobă în unanimitate. Se supune votului proiectul de hotărâre cu amendamentul propus la punctul 11. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 28.**

14. Proiect de hotărâre privind stabilirea limitelor mandatului reprezentantului Municipiului Târgoviște în Adunarea Generală a Acționarilor la MUNICIPAL CONSTRUCT S.A.

Dna. Mihai, șeful Compartimentului financiar contabil al societății Municipal Construct S.A., prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 29.**

15. Proiect de hotărâre privind stabilirea indemnizației fixe pentru membrii Consiliilor de Administrație ale societăților Municipal Construct S.A și ECO - SAL 2005 S.A.

Dl. Secretar prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru” și o abținere - Gherghescu Constantin, proiectul devenind **HCL nr. 30.**

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii de alimentare a autovehiculelor cu energie electrică prin achiziția a 4 (patru) stații de reîncărcare pentru vehicule electrice și electrice hibrid plug-in”

Dl. Ciobanu, directorul Direcției Managementul Proiectelor, prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 31.**

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „Amenajare Kartodrom în Municipiul Târgoviște – zona poligon”

Dl. Ciobanu, directorul Direcției Managementul Proiectelor, prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 32.**

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin extinderea, reabilitarea, modernizarea și echiparea Școlii Gimnaziale Radu cel Mare din Târgoviște, județul Dâmbovița”

Dl. Ciobanu, directorul Direcției Managementul Proiectelor, prezintă materialul.

Dl. Primar precizează că este cea de a treia unitate de învățământ care va intra într-un program de reabilitare și că la acest moment nu există o sursă de finanțare nerambursabilă, dar există posibilitatea ca prin redistribuire pe Programul Național de Dezvoltare Locală să fie obținute fonduri. De asemenea mai precizează că dacă nu va fi identificată o sursă de finanțare nerambursabilă se va utiliza bugetul propriu. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 33.**

19. Proiect de hotărâre privind majorarea impozitului datorat pentru clădirile/terenurile neîngrijite

1. Societatea BIL GIULEȘTI PROPRIETĂȚI S.A, CUI 24967492, pentru clădirea pe care o deține în proprietate în Municipiul Târgoviște, str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 4, clădire aflată în zona A de impozitare.

Dl. Crintescu, Șef Serviciu Stabilire, Constatare și Încasare Impozite și Taxe Locale, prezintă materialul. Dl. Ghinescu precizează că la primele 3 subpuncte ale punctului 19 nu participă la dezbateri și la vot, părăsind sala de ședință. În sală sunt prezenți 20 de consilieri. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, dl. cons. Ghinescu nu este prezent în sală, proiectul devenind **HCL nr. 34.**

2. Societatea ROMARTA S.A, CUI 14064659, pentru clădirea pe care o deține în proprietate în Municipiul Târgoviște, Parc Chindia, Restaurant Brotăcei, clădire aflată în zona A de impozitare.

Dl. Crintescu, Șef Serviciu Stabilire, Constatare și Încasare Impozite și Taxe Locale, prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, dl. cons. Ghinescu nu este prezent în sală, proiectul devenind **HCL nr. 35.**

3. Societatea RMRT MAG S.A, CUI 21147501, pentru terenul pe care îl deține în proprietate în Calea Domnească, nr. 210, teren aflat în zona A de impozitare.

Dl. Crintescu, Șef Serviciu Stabilire, Constatare și Încasare Impozite și Taxe Locale, prezintă materialul. Dl. Bugyi dorește să știe dacă se ține cont și de clădire. Dl. Crintescu precizează că este vorba doar despre teren, clădirea fiind monument istoric și intrând sub incidența altor prevederi legale. Dl. Primar precizează că pentru a stimula investițiile la clădirile monument istoric s-a decis, ca în baza Codului Fiscal, aceste clădiri să fie scutite de impozit. Deoarece nu au fost luate măsuri pentru reabilitarea lor, se va propune ca scutirea de impozit pentru clădirile monument istoric să se facă doar pentru cele care nu sunt degradate sau neîngrijite, pentru cele neîngrijite urmând să se propună consiliului local, într-o ședință viitoare, creșterea impozitului cu 500%. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, dl. cons. Ghinescu nu este prezent în sală, proiectul devenind **HCL nr. 36.**

4. Compania Națională Poșta Română S.A.-Oficiul Județean de Poștă Dâmbovița, CUI 427410 pentru clădirea pe care o deține în proprietate în Municipiul Târgoviște, str. Garii, nr. 3 A, clădire aflată în zona A de impozitare.

Dl. Crintescu, Șef Serviciu Stabilire, Constatare și Încasare Impozite și Taxe Locale, prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, dl. Ghinescu lipsește din sală, proiectul devenind **HCL nr. 37.**

Dl. Ghinescu revine în sală, fiind prezenți 21 de consilieri.

5. Șerban Marcel, pentru clădirea pe care o deține în proprietate în Municipiul Târgoviște, str. Alexandru Ioan Cuza nr. 35, clădire aflată în zona A de impozitare.

Dl. Crintescu, Șef Serviciu Stabilire, Constatare și Încasare Impozite și Taxe Locale, prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 38.**

6. Șerban Marcel, pentru clădirea pe care o deține în proprietate în Municipiul Târgoviște, str. Alexandru Ioan Cuza nr. 26, clădire aflată în zona A de impozitare.

Dl. Crintescu, Șef Serviciu Stabilire, Constatare și Încasare Impozite și Taxe Locale, prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 39.**

7. Șerban Marcel, pentru clădirea pe care o deține în proprietate în Municipiul Târgoviște, str. Alexandru Ioan Cuza nr. 37, clădire aflată în zona A de impozitare.

Dl. Crintescu, Șef Serviciu Stabilire, Constată și Încasare Impozite și Taxe Locale, prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 40.**

8. Costache Marian pentru terenul pe care îl deține în proprietate în Municipiul Târgoviște, str. Vasile Carlova nr.10, teren aflat în zona A de impozitare.

Dl. Crintescu, Șef Serviciu Stabilire, Constată și Încasare Impozite și Taxe Locale, prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 41.**

9. Dragnea Moise pentru clădirea pe care o deține în proprietate în Municipiul Târgoviște, str. Lt. Parvan Popescu nr. 21, clădire aflată în zona A de impozitare.

Dl. Crintescu, Șef Serviciu Stabilire, Constată și Încasare Impozite și Taxe Locale, prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 42.**

10. Nicolescu Dragoș Adrian pentru terenul pe care îl deține în proprietate în str. Mr. Breziseanu nr. 29, teren aflat în zona A de impozitare.

Dl. Crintescu, Șef Serviciu Stabilire, Constată și Încasare Impozite și Taxe Locale, prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 43.**

11. Petrovici Elena pentru clădirea pe care o deține în proprietate în Municipiul Târgoviște, str. Traian Vuia nr.20, clădire aflată în zona A de impozitare.

Dl. Crintescu, Șef Serviciu Stabilire, Constată și Încasare Impozite și Taxe Locale, prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru” și o abținere - Negoescu Mariana, proiectul devenind **HCL nr. 44.**

20. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 235/28.06.2017 referitoare la aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire clinică S+P+1”, municipiul Târgoviște, str. Preot Toma Georgescu, nr. 12, beneficiar: S.C. CENTRU MEDICAL PROLIFE S.R.L.

Dna. Soare, Arhitectul Șef, prezintă materialul. **Dl. Barbu nu participă la dezbateri și la vot.** Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 45.**

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire locuință P+1 și împrejmuire teren”, municipiul Târgoviște, Aleea Mânăstirea Dealu, nr. 23 F, beneficiari: Dobra Corina - Elena și Dobra Mihai – Cristian

Dna. Soare, Arhitectul Șef, prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 46.**

22. Proiect de hotărâre privind achiziționarea de către Municipiul Târgoviște a terenului în suprafață de 4.744 m², în vederea extinderii Cimitirului Central

Dna. Badea, reprezentantul Direcției de Salubritate, prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 47.**

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unor apartamente din fondul locativ de stat, către actualii chiriași

Dl. Pușcașu, reprezentantul Direcției de Administrare a Patrimoniului Public și Privat, prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru” și o abținere - Bercu Adrian, proiectul devenind **HCL nr. 48.**

24. Proiect de hotărâre privind stabilirea chiriei pentru locuințele construite prin „Programul de construire de locuințe pentru tineri, destinate închirierii” realizat de către Agenția Națională pentru Locuințe în Municipiul Târgoviște

Dl. Pușcașu, reprezentantul Direcției de Administrare a Patrimoniului Public și Privat, prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 49.**

25. Proiect de hotărâre privind includerea în domeniul public al Municipiului Târgoviște a unui bun imobil situat în str. Cooperației, nr. 2

Dna. Popa, directorul Direcției Economice, prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 50.**

26. Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Târgoviște

Dna. Popa, directorul Direcției Economice, prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 51.**

27. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Târgoviște

Dna. Popa, directorul Direcției Economice, prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru” și o abținere - Moțoc Honorius, proiectul devenind **HCL nr. 52.**

Suplimentare ordine de zi Proiect de hotărâre privind participarea Municipiului Târgoviște la Târgul de Turism ce se va desfășura la Cluj - Napoca, în perioada 16 - 18 martie 2018

Dna. Stana, reprezentantul Direcției Managementul Proiectelor, prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 53.**

Se fac propuneri pentru președintele de ședință al lunii februarie: Patric Paul - Ciprian și Tănase Silviu - Gabriel. Se propune votul deschis. Se supune la vot alegerea domnului Patric ca președinte pentru ședințele lunii februarie. Se aprobă cu 14 voturi “pentru”, 3 voturi împotriva: Gherghescu Constantin, Mocanu Livia, Tănase Silviu și 4 abțineri: Bercu Adrian, Ghinescu Adrian, Moțoc Honorius și Negoescu Mariana.

Cu acestea, ședința se declară închisă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
prof. univ. dr. Agnes-Terezia Erich

SECRETARUL MUNICIPIULUI,
jr. Chiru-Cătălin Cristea

Redactat,
jr. Mariana Ungureanu