

**PROCES VERBAL**  
**încheiat în urma ședinței ordinare**  
**a Consiliului Local Municipal Târgoviște**  
**din data de 28.08.2019**

Întrucât în sala de ședință sunt prezenți 19 consilieri în funcție, (absenți fiind dnii cons. Ion Cucui și Ion Joița), dna. jr. Silvia Stanca director D.A.P.L., în calitate de înlocuitor al Secretarului General al Municipiului Târgoviște, declară: Ședința este legal constituită și își poate desfășura lucrările în conformitate cu prevederile Codului Administrativ, adoptat prin OUG nr. 57/2019.

Această ședință ordinară a Consiliului Local Municipal Târgoviște a fost convocată de Primarul Municipiului Târgoviște, dl. jr. Daniel-Cristian Stan, prin Dispoziția nr. 1855 din data de 22.08.2019.

La această ședință participă directori ai societăților din subordinea Consiliului Local, directori și șefi de servicii din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului precum și reprezentanți ai mass-media locală.

Ședința de astăzi este condusă de dna. cons. Agnes - Terezia Erich, aleasă președinte pentru ședințele consiliului local din luna august 2019.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din data 29.07.2019. Se aprobă cu 19 voturi „pentru”.

Se supune la vot ordinea de zi. Se aprobă cu 19 voturi „pentru”.

Se trece la dezbaterile punctelor de pe ordinea de zi.

**1. Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare al Centrului rezidențial de asistență și reintegrare / reintegrare socială pentru persoane fără adăpost „Sfânta Maria” din cadrul Direcției de Asistență Socială**

Dna. jr. Marcela Iordache, directorul Direcției de Asistență Socială prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 18 voturi “pentru” și o abținere (dna. cons. Negoescu Mariana Georgeta), proiectul devenind **HCL nr. 328.**

**2. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractelor de finanțare nerambursabilă de la bugetul local al Municipiului Târgoviște alocate pentru activitățile nonprofit de interes local, sesiunea III, august 2019**

Dna. ec. Anca Vrînceanu, directorul adjunct al Direcției Economice, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 329**

**3. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei candidaților beneficiari de scutire de la plata taxelor școlare în cadrul Școlii Postliceale Sanitare „Carol Davila”, filiala Târgoviște**

Dna. ing. Andreia Pușcașu, reprezentantul Biroului Resurse Umane, Relații Externe, Culturale, Artistice și Sociale, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 330**

**4. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 197/2018 privind premiarea absolvenților care obțin media 10 la examenul de evaluare națională și bacalaureat, precum și a elevilor olimpici participanți la olimpiade și concursuri școlare/competiții sportive, faza națională și a profesorilor îndrumatori din Municipiul Târgoviște**

Dna. jr. Silvia Stanca, director al Direcției Administrație Publică Locală, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 331**

**5. Proiect de hotărâre privind stabilirea limitelor mandatului reprezentantului Municipiului Târgoviște în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor la COMPANIA DE APĂ TÂRGOVIȘTE-DÂMBOVIȚA S.A.**

Dl. ec. Radu Ionescu, director economic în cadrul societății Compania de Apă Târgoviște - Dâmbovița, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Dna. Președinte de ședință Agnes Terezia Erich face precizarea că s-au făcut modificările în cuprinsul proiectului de hotărâre, urmare a propunerilor făcute de dna. cons. Livia Mocanu în cadrul ședințelor comisiilor de specialitate.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 18 voturi “pentru” și o abținere (dl. cons. Paul Ciprian Patric), proiectul devenind **HCL nr. 332**

**6. Proiect de hotărâre privind stabilirea limitelor mandatului reprezentantului Municipiului Târgoviște în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor la societatea MUNICIPAL CONSTRUCT S.A.**

Dna. Elena Mihai, reprezentant al societății Municipal Construct S.A. prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Dna. Președinte de ședință Agnes Terezia Erich face precizarea că s-au făcut modificările în cuprinsul proiectului de hotărâre, urmare a propunerilor făcute de dna. cons. Livia Mocanu în cadrul ședințelor comisiilor de specialitate.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 333**

**7. Proiect de hotărâre privind rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Târgoviște pentru anul 2019**

Dna. dr. ec. Daniela Popa, directorul Direcției Economice, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 334**.

Dl. primar, jr. Daniel Cristian Stan, ia cuvântul și arată că în acest moment gradul de îndatorare al Municipiului Târgoviște este de 3,3 %. Face o comparație cu alte municipii din România: Municipiul Oradea-grad de îndatorare - 32,6%, Municipiul Sibiu-grad de îndatorare 12,97%, Municipiul Alba Iulia- grad de îndatorare - 9,14 %, Municipiul Ploiești - grad de îndatorare - 16,04%, Municipiul Timișoara grad de îndatorare - 11,99%, concluzia fiind că și Municipiul Târgoviște, pentru susținerea unor proiecte de dezvoltare locală, ar putea mări gradul de îndatorare de la 3,3 % cât este în prezent (unul din cele mai mici din România, dacă ne referim la municipiile de pe raza țării).

#### **8. Proiect de hotărâre privind demararea procedurilor de achiziționare de către Municipiul Târgoviște a unui teren în suprafață de 2388 m<sup>2</sup>, situat Municipiul Târgoviște, str. Nicolae Dobrin**

Dl. ing. Tinel Nicolae Traian, șef Birou Cadastru, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Dl. cons. Adrian Ghinescu ia cuvântul și arată că are anumite rezerve referitoare la acest proiect de hotărâre întrucât din documentația care a stat la baza acestuia rezultă că suprafața întregii străzi Nicolae Dobrin este aceeași cu suprafața care se dorește a fi achiziționată. Își pune întrebarea dacă nu cumva municipalitatea va achiziționa un teren care se află deja în proprietatea sa, așa cum rezultă din anexele H.C.L. nr. 156/2014, la poziția 123.

Dl. ing. Tinel Nicolae Traian explică faptul că această stradă este jumătate în domeniul public al Municipiului Târgoviște și jumătate în proprietate privată. Partea aparținând proprietarului privat face obiectul proiectului de hotărâre.

În sprijinul celor susținute de dl. ing. Tinel Nicolae Traian, intervine și dl. primar care arată că este o situație anormală legată de această stradă, situație care trebuie reglementată.

Dl. cons. Adrian Ghinescu arată că din documentația primită nu a reușit să identifice terenul despre care este vorba.

Dl. primar solicită d-lui consilier să consulte copiile actului de dezmembrare și ale extrasului de carte funciară pe care le are la mapa de ședință, acte din care rezultă în mod clar despre care teren este vorba.

Dl. cons. Silviu Gabriel Tănase solicită d-lui ing. Tinel Nicolae Traian să pună la dispoziția consiliului local extrasul din anexa H.C.L. nr. 156/2014 împreună cu documentația care a stat la baza întocmirii ei pentru a putea înțelege exact care este situația reală referitor la regimul juridic al acestei străzi.

Dl. ing. Ionel Pîrvan, reprezentant al Compartimentului Evidența Patrimoniului, cere permisiunea de a lua cuvântul și explică faptul că în H.C.L. 156/2014 este prinsă numai suprafața de teren din strada Nicolae

Dobrin care aparține domeniului public al Municipiului Târgoviște, cealaltă jumătate, în suprafață de 2388 mp fiind proprietate privată. Dl. ing. Ionel Pîrvan pune la dispoziția consilierilor locali documentația care a stat la baza înregistrării în inventar și grupul consilierilor locali P.N.L. cere permisiunea pentru a se retrage în vederea studierii acestor acte.

Ședința se reia, grupul consilierilor locali P.N.L. revenind în sala de ședințe.

Urmare a explicațiilor aduse de dl. ing. Ionel Pîrvan, însoțite de documentația terenurilor în cauză, consilierii locali P.N.L. consideră că problema a fost lămurită, susținând că mapa de ședință ar fi trebuit să conțină mai multe acte justificative referitor la acest proiect.

Dl. cons. Silviu Gabriel Tănase propune executivului să continue negocierile cu Ministerul Apărării Naționale pentru a se asigura stadionului și o a doua cale de acces, cea proiectată a trece pe lângă clădirea Casei Armatei.

Dl. primar, jr. Daniel Cristian Stan, îi răspunde d-lui consilier că a avut de curând o întrevvedere cu ministrul apărării și că acum se așteaptă acceptul din partea acestuia în vederea creării unei căi de acces dinspre Casa Armatei.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 335**

**9. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 50/2017 privind cofinanțarea obiectivului de investiții: „Consolidarea și reabilitarea clădirii C1 Teatrul Municipal Tony Bulandra Târgoviște”**

Dl. ing. Aurel Ciobanu, director executiv în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 336**

**10. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 51/2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul: “Consolidarea și reabilitarea clădirii C1 Teatrul Municipal Tony Bulandra Târgoviște”**

Dl. ing. Aurel Ciobanu, director executiv în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 337**

**11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnico-economice la faza Studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin extinderea, reabilitarea, modernizarea și echiparea Școlii Gimnaziale Vasile Cârlova din Târgoviște, județul Dâmbovița”**

Dl. ing. Aurel Ciobanu, director executiv în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 338**

**12. Proiect de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - “Sală de sport cu tribună 180 locuri, Municipiul Târgoviște, Aleea Sinaia, nr. 13, Județul Dâmbovița, Campus Universitatea Valahia”**

Dl. ing. Aurel Ciobanu, director executiv în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 339**

**13. Proiect de hotărâre privind aprobarea unor Planuri Urbanistice**

Dl. cons. Silviu Gabriel Tănase părăsește sala de ședință. În sală sunt, în acest moment, 18 consilieri locali.

**1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Introducere în intravilan și construire locuințe P+1”, Municipiul Târgoviște, localitatea Priseaca, punct „Pe Deal”, T42, P609/39, jud. Dâmbovița, beneficiar MIHAI AUREL**

Dl. ing. Tinel Nicolae Traian, șef Birou Cadastru, în calitate de înlocuitor al Arhitectului-șef al Municipiului Târgoviște, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 18 voturi “pentru”, un consilier nu este prezent în sală (dl. Silviu Gabriel Tănase), proiectul devenind **HCL nr. 340**

**2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Desființare construcții C1și C2, Construire două locuințe cuplate P+M”, Municipiul Târgoviște, str. Nicolae Filipescu, nr. 61, jud. Dâmbovița, beneficiar BOIA CRISTINA**

Dl. ing. Tinel Nicolae Traian, șef Birou Cadastru, în calitate de înlocuitor al Arhitectului-șef al Municipiului Târgoviște, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 18 voturi “pentru”, un consilier nu este prezent în sală (dl. Silviu Gabriel Tănase), proiectul devenind **HCL nr. 341**

Dna. Președinte de ședință Agnes Terezia Erich aduce la cunoștința Consiliului Local Municipal Târgoviște că dl. consilier Virgil - Ciprian Oprescu a anunțat că la subpunctul 3 din cadrul punctului 13 nu va participa la dezbateri și la vot.

**3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire showroom, birouri, magazine depozitare și împrejmuire teren”, Municipiul Târgoviște, Calea Ialomiței, nr. 202, jud. Dâmbovița, beneficiar Societatea HEXA IDP S.R.L.**

Dl. ing. Tinel Nicolae Traian, șef Birou Cadastru, în calitate de înlocuitor al Arhitectului-șef al Municipiului Târgoviște, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 17 voturi “pentru”, un consilier nu este prezent în sală (dl. Silviu Gabriel Tănase), un consilier nu participă la dezbateri și vot (dl. Virgil Ciprian Oprescu), proiectul devenind **HCL nr. 342**

Dl. cons. Silviu Gabriel Tănase revine în sala de ședință. În sală sunt, în acest moment, 19 consilieri locali.

**4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire Clinică medicală D+P+1+M”, Municipiul Târgoviște, Str. I.H. Rădulescu, nr. 11, jud. Dâmbovița, beneficiar Societatea MEDCARE DR. TOMESCU ANDREI S.R.L.**

Dl. ing. Tinel Nicolae Traian, șef Birou Cadastru, în calitate de înlocuitor al Arhitectului-șef al Municipiului Târgoviște, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 343**

**14. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Târgoviște în vederea scoaterii din funcțiune și casarea unor bunuri ce compun Stadionul Municipal „Eugen Popescu” și „Piața Tricolorului”**

Dl. ing. Ionel Pîrvan, reprezentant al Compartimentului Evidența Patrimoniului prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 344.**

**15. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Târgoviște în domeniul public al Județului Dâmbovița a punctului termic PT 7 Micro VI cu terenul aferent clădirii, situat în Municipiul Târgoviște, strada Tudor Vladimirescu**

Dl. ing. Ionel Pîrvan, reprezentant al Compartimentului Evidența Patrimoniului prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Dna. Președinte de ședință Agnes Terezia Erich menționează, înainte de a se trece la vot, că proiectul a fost completat cu două poziții noi la inițiativa executivului, așa cum s-a anunțat și în dezbaterile din cadrul ședințelor de comisie.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 346**

**16. Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște**

Dl. ing. Ionel Pîrvan, reprezentant al Compartimentului Evidența Patrimoniului, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 345**

**17. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unor locuințe ANL către actualii chiriași**

Dl. ing. Eugen Pușcașu, șef Serviciu Administrarea Patrimoniului Public și Privat, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 347**

**18. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unui apartament din fondul locativ de stat, către actualul chiriaș**

Dl. ing. Eugen Pușcașu, șef Serviciu Administrarea Patrimoniului Public și Privat, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 348**.

Dna. cons. Neli Ion propune ca președintele pentru ședințele consiliului local din luna septembrie 2019 să fie dl. Silviu - Gabriel Tănase.

Se supune la vot. Se aprobă cu 18 de voturi “pentru”, o abținere (dl. cons. Adrian Gheorghe Bercu).

Cu acestea, ședința se declară închisă.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
prof. univ. dr. Agnes-Terezia Erich

**SECRETARUL GENERAL  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,**  
jr. Chiru-Cătălin Cristea

**Redactat,**  
cons. Horațiu Radu Maniți