

JUDETUL DĂMBOVIȚA
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE
Nr. 2824 /
Ziua 21 LUNA Iunie 2022

ANUNȚ CONSULTARE PUBLIC ÎN ETAPA ELABORARE PROPUNERI

A. Cîmpeanu
22.06.2022

Subsemnații **CÎMPEANU EMANUEL ȘI CÎMPEANU CORNELIA**

, județul Dâmbovița, titulari ai programului
"PUZ – SCHIMBARE DE DESTINAȚIE CONSTRUCȚII EXISTENTE C1, C2 (LA
PARTER), C3 DIN LOCUINȚĂ ÎN BISTRO ȘI C4 DIN ANEXĂ ÎN BISTRO", amplasat în
MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE, Str. Nicolae Filipescu, Nr. 73, TÂRGOVIȘTE, NC 71817.
Anunță publicul interesat asupra **ETAPEI ELABORĂRII PROPUNERILOR** pentru
planul/programul menționat.

Observații/comentarii și sugestii se primesc în scris la sediul PRIMĂRIEI
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE, în termen de **25 zile** de la data prezentului anunț.

Semnătură:

Am luat la cunostinta

NOTIFICARE

Către: CÎMPEANU EMANUEL

Referitor la programul: "PUZ – SCHIMBARE DE DESTINAȚIE CONSTRUCȚII EXISTENTE C1, C2 (LA PARTER), C3 DIN LOCUINȚĂ ÎN BISTRO ȘI C4 DIN ANEXĂ ÎN BISTRO", amplasat în MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE, Str. Nicolae Filipescu, Nr. 73, NC 71818, titulari CÎMPEANU EMANUEL ȘI CÎMPEANU CORNELIA în conformitate cu Ordinul 2701/2010 privind informarea și consultarea publicului precum și a Regulamentului Primăriei MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE în domeniu.

Vă notificăm în calitate de vecini-proprietari faptul că am demarat demersurile privitoare la elaborarea, avizarea și aprobarea documentației de urbanism cu titlul de mai sus.

În conformitate cu prevederile legale, dispuneți de un termen de 15 zile pentru formularea observațiilor și sugestiilor de la primirea prezentei notificări. Documentația poate fi consultată la Primăria MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE. Observațiile și sugestiile se transmit la Primăria MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE - Direcția Urbanism.

Semnătură:
CÎMPEANU EMANUEL ȘI CÎMPEANU CORNELIA

NOTIFICARE

Către: **ANGHEL ALEXANDRA DANIELA**

Referitor la programul: "PUZ - SCHIMBARE DE DESTINAȚIE CONSTRUCȚII EXISTENTE C1, C2 (LA PARTER), C3 DIN LOCUINȚĂ ÎN BISTRO ȘI C4 DIN ANEXĂ ÎN BISTRO", amplasat în MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE, Str. Nicolae Filipescu, Nr. 73, NC 71818, titulari CÎMPEANU EMANUEL ȘI CÎMPEANU CORNELIA în conformitate cu Ordinul 2701/2010 privind informarea și consultarea publicului precum și a Regulamentului Primăriei MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE în domeniu.

Vă notificăm în calitate de vecini-proprietari faptul că am demarat demersurile privitoare la elaborarea, avizarea și aprobarea documentației de urbanism cu titlul de mai sus.

În conformitate cu prevederile legale, dispuneți de un termen de 15 zile pentru formularea observațiilor și sugestiilor de la primirea prezentei notificări. Documentația poate fi consultată la Primăria MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE. Observațiile și sugestiile se transmit la Primăria MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE - Direcția Urbanism.

Semnătură:
CÎMPEANU, EMANUEL ȘI CÎMPEANU CORNELIA

NOTIFICARE

Către: DAVIDOIU EDUARD

Referitor la programul: "PUZ - SCHIMBARE DE DESTINAȚIE CONSTRUCȚII EXISTENTE C1, C2 (LA PARTER), C3 DIN LOCUINȚĂ ÎN BISTRO ȘI C4 DIN ANEXĂ ÎN BISTRO", amplasat în MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE, Str. Nicolae Filipescu, Nr. 73, NC 71818, titulari CÎMPEANU EMANUEL ȘI CÎMPEANU CORNELIA în conformitate cu Ordinul 2701/2010 privind informarea și consultarea publicului precum și a Regulamentului Primăriei MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE în domeniu.

Vă notificăm în calitate de vecini-proprietari faptul că am demarat demersurile privitoare la elaborarea, avizarea și aprobarea documentației de urbanism cu titlul de mai sus.

În conformitate cu prevederile legale, dispuneți de un termen de 15 zile pentru formularea observațiilor și sugestiilor de la primirea prezentei notificări. Documentația poate fi consultată la Primăria MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE. Observațiile și sugestiile se transmit la Primăria MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE - Direcția Urbanism.

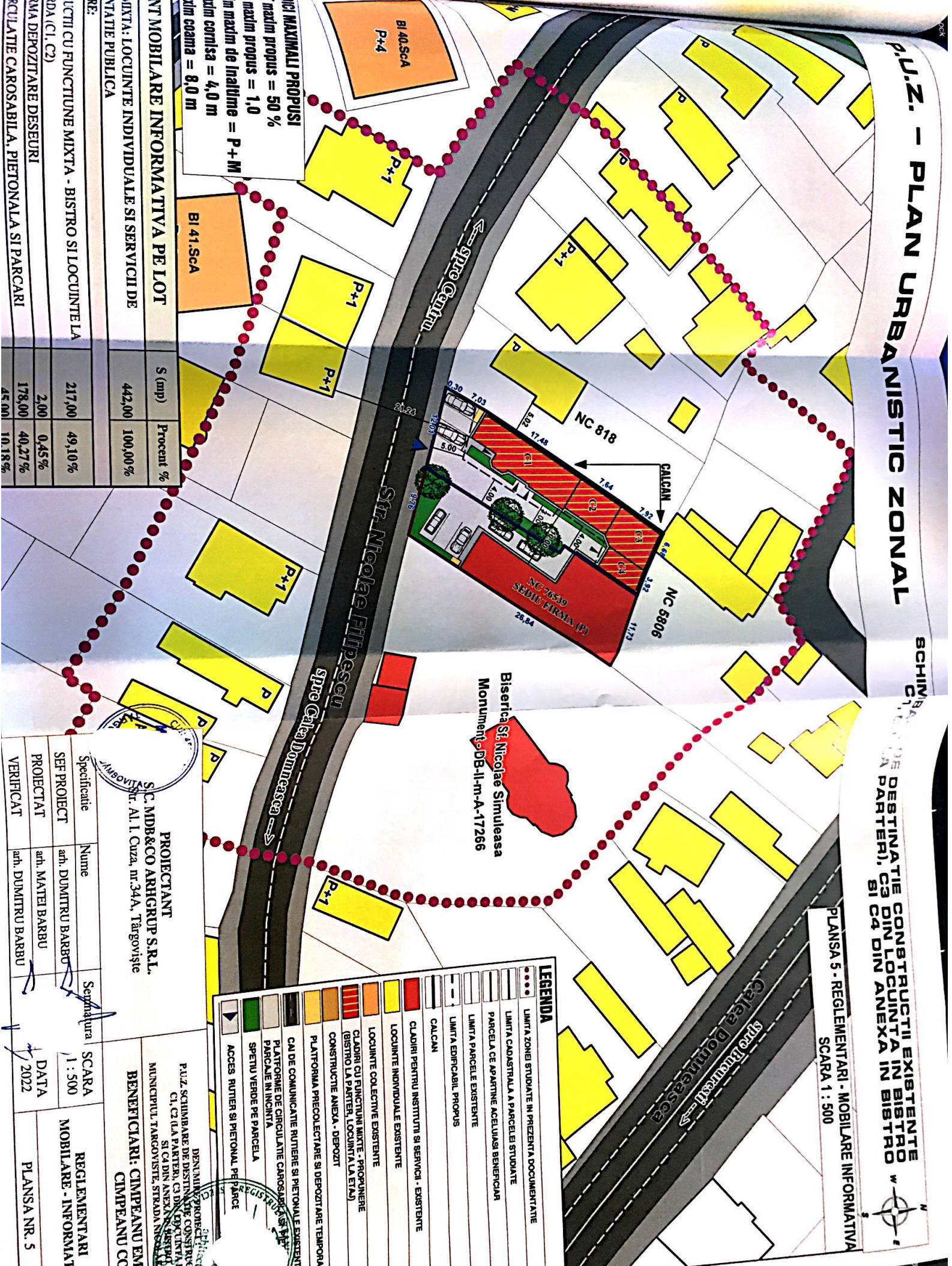
Semnătură:
CÎMPEANU EMANUEL ȘI CÎMPEANU CORNELIA

P.U.Z. - PLAN URBANISTIC ZONAL

SCHIMBARE

DESTINATIE CONSTRUCȚII EXISTENTE
C3 DIN LOCUINTA IN BISTRO
SI C4 DIN ANEXA

PLANSĂ 5 - REGLEMENTARI - MOBILARE INFORMATIVA
SCARA 1 : 500



LEGENDA

- ZONE STUDIATE IN PREZENTA DOCUMENTATIE
- LIMITA CADASTRALA A PARCELEI STUDIATE
- PARCELA CE APARTINE ACELUIASI BENEFICIAR
- LIMITA PARCELE EXISTENTE
- LIMITA EDIFICIILOR PROPUSE
- CALCAN
- CLADIRI PENTRU INSTITUTI SI SERVICII - EXISTENTE
- LOCUINTE INDIVIDUALE EXISTENTE
- LOCUINTE COLECTIVE EXISTENTE
- CLADIRI CU FUNCTIUNI MIXTE - PROPUSE (BISTRO LA PATER, LOCUINTA LA ETIA)
- CONSTRUCȚIE ANEXA - DEPOZIT
- PLATFORMA PRECOLECTARE SI DEPOZITARE TEMPORARA
- CEA DE COMUNICATIE RUTIERE SI PIETONALA EXISTENTE
- PLATFORMA DE CIRCULATIE CAROSABILA SI PIETONALA
- PARCAJE IN INCINTA
- SPETIU VERDE PE PARCELA
- ACCES RUTIER SI PIETONAL PE PARCELA

CI MAXIMALI PROPUSE
 maxim propus = 50 %
 maxim propus = 1,0
 maxim de inaltime = P + M
 maxim cornisa = 4,0 m
 maxim coama = 8,0 m

MOBILARE INFORMATIVA PE LOT

LOCUINTA: LOCUINTE INDIVIDUALE SI SERVICII DE	S (mp)	Procent %
LOCUINTA PUBLICA	442,00	100,00 %

PROIECTANT
 S.C. MDB&CO ARHGROP S.R.L.
 str. AL I. Cuza, nr.34A, Targoviste

BENEFICIARI: CIMPEANU EM
 CIMPEANU CO



SCARA
 1 : 500

REGLEMENTARI
 MOBILARE - INFORMAT

RE:	217,00	49,10 %
LOCUITI CU FUNCTIUNE MIXTA - BISTRO SI LOCUINTE LA	2,00	0,45 %
LOCUITA (C1, C2)	178,00	40,27 %
LOCUITA DEPOZITARE DESEURI	45,00	10,18 %
LOCUITA CAROSABILA, PIETONALA SI PARCARI		

Specificatie	Nume	Semnatura
SEF PROIECT	arb. DUMITRU BARBU	
PROIECTAT	arb. MATEI BARBU	
VERIFICAT	arb. DUMITRU BARBU	

DATA
 2022

PLANSĂ NR. 5