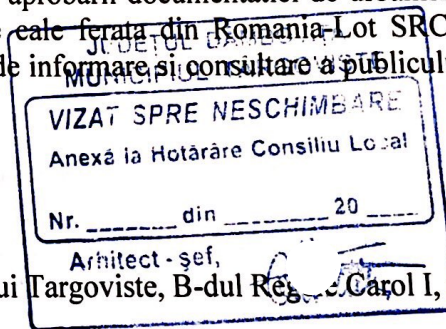


R A P O R T DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI PENTRU DOCUMENTATIA

**PUZ - "Modernizare / reabilitare a 47 de statii de cale ferata din Romania – Lot SRCF
Bucuresti – Statia C.F. Targoviste-Sud"**

**Municipiul Targoviste
B-dul Regele Carol I, nr. 1**

Avand in vedere prevederile Ordinului nr. 2701 / 2010 emis de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Construcțiilor pentru aprobarea " Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea si revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism " coroborate cu Regulamentul local de aplicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism in Municipiul Targoviste, aprobat prin HCL nr.4/29.01.2015 in vederea aprobarii documentatiei de urbanism an Urbanistic Zonal : Modernizare/ reabilitarea a 47 de statii de cale ferata din Romania-Lot SRCF Bucuresti-Statia C.F. Targoviste-Sud, au fost parcurse etapele legale de informare si consultare a publicului



Amplasament

terenul cu suprafata de **48.736 mp** este situat intravilanul municipiului Targoviste, B-dul Regele Carol I, nr. 1

Initiator

persoane juridice: **Compania Nationala de Cai Ferate "CFR SA" – Sucursala Cai Ferate Bucuresti** cu persoana responsabila din partea initiatorului pentru informarea si consultarea publicului – **arh. NITESCU Mircea**

Proiectant

AMBIENT URBAN SRL

persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului din partea proiectantului publicului din partea proiectantului : **arh. Nitescu Mircea**

persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului din partea Primariei Municipiului Targoviste : **silier Ciobanu Alexandru – Directia Urbanism, telefon : 0245613928, adresa de email : nar@pmtgv.ro.**

Informarea si consultarea publicului s-a desfasurat astfel :

Actele eliberate de Primaria Municipiului Targoviste pentru aprobarea documentatiei sunt :

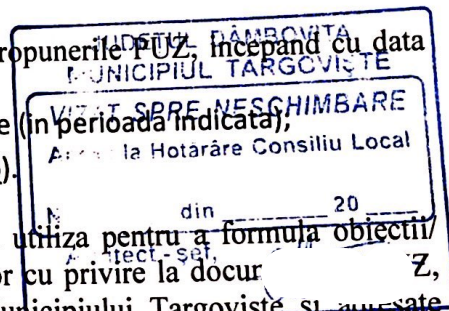
- Certificat de urbanism nr. 380 / 29.04.2020 ;
- Conform prevederilor Ordinului nr. 2701/2010 a fost aprobat prin Hotarare a Consiliului Local nr. 4/29.01.2015 "Regulamentul local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism in Municipiul Targoviste ", iar in Anexa nr. 4 din acesta sunt prevazute (sintetic) "Modernizare / reabilitare a 47 de statii de cale ferata din Romania-Lot SRCF Bucuresti-Statia C.F. Targoviste-Sud "

Etapa I. Implicarea publicului in etapa pregatitoare – anuntarea intentiei de elaborare PUZ s-a desfasurat in perioada 12.10.2020 – 27.10.2020

- 1) Primul anunt privind intentia de elaborare PUZ afisat la avizierul Primariei Municipiului Targoviste etapa pregatitoare prin care publicul este informat cu privire la intentia de elaborare PUZ, precum si asupra posibilitatii de a formula observatii/comentarii ; Anuntul a fost insotit de planul " Reglementari urbanistice – zonificare " conform cerintei din Anexa 4 din Regulament – Etapa pregatitoare .
- 2) Anunt privind intentia de elaborare PUZ afisat pe site-ul Primariei Municipiului Targoviste www.pmtgv.ro din data de 12.10.2020
- 3) Panou rezistent la intemperii conform modelului din Anexa nr. 6 din Regulamentul aprobat prin HCL nr.4/29.01.2015 privind intentia de elaborare PUZ ; Acesta a fost amplasat pe parcela care a generat PUZ, intr-un loc vizibil din spatiu public.

Publicul a fost invitat sa transmita observatii/comentarii referitoare la propunerile PUZ, incepand cu data afisarii prin :

- adrese scrise, transmise la sediul Primariei Municipiului Targoviste (in perioada indicata),
- comentarii pe adresa de email a autoritatii locale (www.pmtgv.ro).
- Metodele pe care persoanele afectate sau interesate le-au putut utiliza pentru a formula obiectii/comentarii sunt : formularea si redactarea in scris a obiectiunilor cu privire la documentul PUZ, acestea urmand a fi transmise in scris la sediul Primariei Municipiului Targoviste si adresate persoanei responsabile cu informarea si consultarea cu publicul din partea PMT si comentarii pe adresa de email a autoritatii locale (www.pmtgv.ro).
- La sfarsitul etapei pregatitoare nu au fost inregistrate observatii / comentarii cu privire la intentia de elaborare documentatie PUZ.



Etapa II – Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor s-a desfasurat in perioada 02.02.2021 – 08.03.2021

- 1) Al doilea anunt privind consultarea asupra propunerilor preliminare de elaborare PUZ afisat la avizierul Primariei Municipiului Targoviste nr. 5395 / 12.02.2021.; Anuntul a fost insotit de planul " Reglementari urbanistice – zonificare " conform cerintei din Anexa 4 din Regulament – Etapa consultare.
- 2) Al doilea anunt privind consultarea documentatiei PUZ afisat pe site-ul Primariei Municipiului Targoviste www.pmtgv.ro din data de 02.02.2021
- 3) Au fost notificati urmatorii vecini : Posta Romana, Ionita George si SC La Boriss Oaie SRL
- La sfarsitul etapei pregatitoare nu au fost inregistrate observatii / comentarii cu privire la intentia de elaborare documentatie PUZ.

Etapa III – Implicarea publicului in etapa aprobarii PUZ

Aceasta etapa se va indeplini cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul nr. 2701/2010 si respectiv conform Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica si a Legii nr. 44/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare.

Etapa IV – Implicarea publicului in monitorizarea implementarii PUZ

Aceasta etapa se desfasoara dupa aprobarea prin Hotarare de Consiliu Local a Planului Urbanistic local si se supune Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare. In acest sens se va pune la dispozitia celor interesati plansa de "Reglementari urbanistice – zonificare" si R.L.U. aferent care prezinta informatii de interes public.

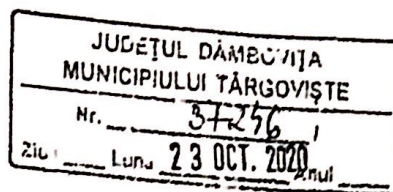
Acest raport a fost intocmit in conformitate cu Regulamentul local de implicare a publicului in laborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism in Municipiul Targoviste, aprobat prin HCL nr. 4/29.01.2015, care fundamenteaza decizia Consiliului Local Targoviste responsabil cu aprobarea sau respingerea documentatiei PUZ propusa, in vederea respectarii principiilor de dezvoltare urbana durabila si asigurarii interesului general. Raportul final a fost intocmit in doua exemplare unul pentru Consiliul Local Targoviste si altul pentru beneficiar.

Intocmit,
Alexandru Ciobanu

JL DÂMBOVITA	
MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE	
SPRE NESCHIMBARE	
Anexa la Hotărâre Consiliu Local	
_____	din _____ 20 _____
Arhitect - șef,	

Arh. sef,
Soare Alexandrina

Catre,
PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGOVISTE,
Serviciul Urbanism -



Referitor la programul : PUZ - " MODERNIZARE/ REABILITARE A 47 STATII DE
CALE FERATA DIN ROMANIA- LOT SRCF BUCURESTI- STATIA C.F. TÂRGOVIȘTE
-SUD",

amplasat in Municipiul Târgoviște, Str. Regele Carol I, Nr. 1, județul Dâmbovița,
Compania Nationala de cai ferate "CFR" S.A – Sucursala Regionala Cai Ferate
Bucuresti , cu sediul in Municipiul București, Sector 1, Str. Piata Garii de Nord , Nr. 1-3,

în conformitate cu Ordinul 2.701/ 2010 privind informarea și consultarea
publicului precum si a Regulamentului Primariei municipiului Targoviste

Va rog a binevoi a face demersurile legate de informarea publicului in
conformitate cu prevederile ordinului 2701/2010.

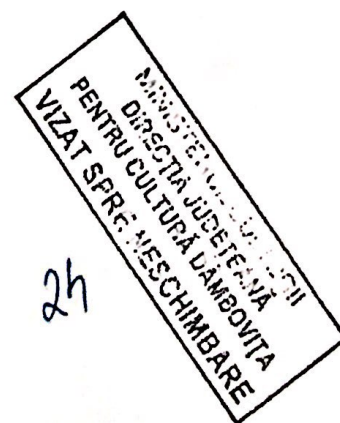
Anexez anuntul redactat conform metodologiei.

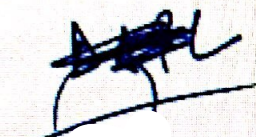


Data:

23.10.2020

Semnatura:




Catre,
PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGOVISTE,
Serviciul Urbanism -

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA	
MUNICIPIULUI TÂRGOVISTE	
Nr.	5395
Ziua	Luna 12 FEB 2021 anul

A.C.
15.02.2021

Referitor la programul : PUZ - " **MODERNIZARE/ REABILITARE A 47 STATII DE CALE FERATA DIN ROMANIA- LOT SRCF BUCURESTI- STATIA C.F. TÂRGOVIȘTE - SUD**",

amplasat in Municipiul Târgoviște, Str. Regele Carol I, Nr. 1, județul Dâmbovița, **Compania Nationala de cai ferate "CFR" S.A – Sucursala Regionala Cai Ferate Bucuresti** , cu sediul in Municipiul București, Sector 1, Str. Piata Garii de Nord , Nr. 1-3,

Prin proiectant SC Ambient Urban s.r.l.

În conformitate cu Ordinul 2.701/ 2010 privind informarea și consultarea publicului precum si a Regulamentului Primariei municipiului Targoviste în domeniu.

Va rog a binevoi a face demersurile legate de informarea publicului in conformitate cu prevederile ordinului 2701/2010.

Anexez anuntul redactat conform metodologiei.

Data:

12.02.2021

Semnatura:

