

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea H.C.L. nr. 20/31.01.2025 privind aprobarea
Proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici la faza PT
pentru obiectivul de investiții „Amenajare Bază sportivă
la Școala Radu cel Mare, Târgoviște”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință, astăzi, _____2026, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 17156/17.02.2026, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 17489/17.02.2026, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Devizul general al obiectivului de investiții;
- Prevederile H.C.L. nr. 20/31.01.2025 privind aprobarea Proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici la faza PT pentru obiectivul de investiții „Amenajare Bază sportivă la Școala Radu cel Mare, Târgoviște, modificată prin HCL nr. 411/23.12.2025”;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. d) și g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Indicatorii economici prevăzuți la art. 2 al H.C.L. nr. 20/31.01.2025 privind aprobarea Proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici la faza PT pentru obiectivul de investiții „Amenajare Bază sportivă la Școala Radu cel Mare, Târgoviște” se modifică după cum urmează:

Valoarea totală a investiției: 2.874.760,09 RON cu TVA

din care: C + M = 2.552.980,72 RON cu TVA

Art. 2 Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 20/31.01.2025 rămân neschimbate.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate 16 martie 2026
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Serviciul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

REFERAT DE APROBARE

Finanțarea obiectivului **"Amenajare Bază sportivă la Școala "Radu cel Mare", Târgoviște,,** vine în întâmpinarea necesitatilor cu care se confruntă regiunea si anume infrastructura, atât cea materială (starea precară a clădirilor, numărul insuficient de spații de învățământ adecvate, lipsa dotărilor corespunzătoare), cât și cea „umană” (lipsa programelor de formare continuă și de perfecționare a cadrelor didactice).

De aceea, este absolut necesar ca investițiile în infrastructura educațională să devină o prioritate, mai ales în ceea ce privește modernizarea infrastructurii aferentă învățământului liceal - ca etapă fundamentală în procesul de formare a forței de muncă.

Municipiul Târgoviște a identificat o sursă de finanțare de la Bugetul de Stat pentru implementarea obiectivului de investiții **"Amenajare Bază sportivă la Școala "Radu cel Mare", Târgoviște,** respectiv prin Legea nr. 421/28.12.2023 a Bugetului de Stat pe anul 2024, în vigoare de la data de 01.01.2024, la Anexa nr. 7/03 „Sume defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru echilibrarea bugetelor locale pe anul 2024, alocate bugetelor locale pentru finanțarea unor cheltuieli curente și de capital, inclusiv ale instituțiilor subordonate,,,” pozitia 257, fiind prevazut buget în valoare de 2.500.000,00 lei pentru obiectivul de investiție mai sus menționat.

Prin HCL nr. 376_31.10.2024 a fost aprobat Studiului de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici faza SF pentru obiectivul de investiții **"Amenajare Bază sportivă la Școala "Radu cel Mare", Târgoviște.**

Prin HCL nr. 20/31.01.2025 a fost aprobat Proiectul tehnic și indicatorii tehnico-economici faza PT pentru obiectivul de investiții **"Amenajare Bază sportivă la Școala "Radu cel Mare", Târgoviște.**

Odată cu finalizarea lucrărilor de execuție și în conformitate cu prevederile Legii nr. 141 din 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare cu privire la creșterea cotei standard de TVA de la 19 % la procentul de 21 % se impune necesitatea actualizării devizului general și implicit a indicatorilor economici aferenți obiectivului de investiție.

Prin HCL nr. 411/23.12.2025 a fost aprobat Proiectul tehnic și indicatorii tehnico-economici faza PT pentru obiectivul de investiții **"Amenajare Bază sportivă la Școala "Radu cel Mare", Târgoviște.**

Prin adresa nr. 31/24.12.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Târgoviște cu nr. 140158/24.12.2025, S.C. TERRARCH S.R.L., în calitate de prestator în cadrul contractului de servicii nr. 2902(56/63294)/07.05.2024, având ca obiect servicii de proiectare la faza Studiu de Fezabilitate, Proiect Tehnic și Asistență tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții **"Amenajare Bază sportivă la Școala "Radu cel Mare",Târgoviște"** a adus la

cunoștință faptul că începând cu 14.10.2025 societatea a devenit plătitoare de TVA, atașând în acest scop Certificatul de înregistrare în scopuri de TVA.

Pentru asigurarea modalității de facturare aferentă Etapei III - Asigurare asistență tehnică din partea proiectantului pe toată perioada execuției de lucrări și Elaborare PT – „as built”- documentație tehnică post-execuție, la finalizarea lucrărilor a fost încheiat Act adițional nr. 180/27.01.2026 de modificare a clauzelor contractului de servicii nr. 2902/07.05.2024 în ceea ce privește prețul contractului.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității inițierii unei Hotărâri de Consiliu Local pentru aprobarea indicatorilor economici, prin modificarea Art. 2 la HCL nr. 20/31.01.2025 și a devizului general, anexa la HCL pentru obiectivul de investiții ”Amenajare Bază sportivă la Școala "Radu cel Mare", Târgoviște,,.

Direcția Managementul Proiectelor

**Director Executiv,
Jr. Ciprian STANESCU**

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel-Cristian STAN

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea HCL nr. 20/31.01.2025 privind aprobarea Proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici faza PT pentru obiectivul de investiții "Amenajare Bază sportivă la Școala "Radu cel Mare", Târgoviște,,

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște – Jr. Ciprian Stănescu

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar – Jr. Cătălin Rădulescu

3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște a identificat o sursă de finanțare de la Bugetul de Stat pentru implementarea obiectivului de investiții "Amenajare Bază sportivă la Școala "Radu cel Mare", Târgoviște, respectiv prin Legea nr. 421/28.12.2023 a Bugetului de Stat pe anul 2024, în vigoare de la data de 01.01.2024, la Anexa nr. 7/03 „Sume defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru echilibrarea bugetelor locale pe anul 2024, alocate bugetelor locale pentru finanțarea unor cheltuieli curente și de capital, inclusiv ale instituțiilor subordonate,, pozitia 257, fiind prevăzut buget în valoare de 2.500.000,00 lei pentru obiectivul de investiție mai sus menționat.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre.

Prin HCL nr. 376_31.10.2024 a fost aprobat Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici faza SF pentru obiectivul de investiții "Amenajare Bază sportivă la Școala "Radu cel Mare", Târgoviște.

Prin HCL nr. 20/31.01.2025 a fost aprobat Proiectul tehnic și indicatorii tehnico-economici faza PT pentru obiectivul de investiții "Amenajare Bază sportivă la Școala "Radu cel Mare", Târgoviște.

Odată cu finalizarea lucrărilor de execuție și în conformitate cu prevederile Legii nr. 141 din 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare cu privire la creșterea cotei standard de TVA de la 19 % la procentul de 21 % s-a impus necesitatea actualizării devizului general și implicit a indicatorilor economici aferenți obiectivului de investiție.

Prin HCL nr. 411/23.12.2025 a fost aprobat Proiectul tehnic și indicatorii tehnico-economici faza PT pentru obiectivul de investiții "Amenajare Bază sportivă la Școala "Radu cel Mare", Târgoviște.

Prin adresa nr. 31/24.12.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Târgoviște cu nr. 140158/24.12.2025, S.C. TERRARCH S.R.L., în calitate de prestator în cadrul contractului de servicii nr. 2902(56/63294)/07.05.2024, având ca obiect servicii de proiectare la faza Studiu de Fezabilitate, Proiect Tehnic și Asistență tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții "Amenajare Bază sportivă la Școala "Radu cel Mare", Târgoviște" a adus la cunoștință faptul că începând cu 14.10.2025 societatea a devenit plătitoare de TVA, atașând în acest scop Certificatul de înregistrare în scopuri de TVA.

Pentru asigurarea modalității de facturare aferentă Etapei III - Asigurare asistență tehnică din partea proiectantului pe toată perioada execuției de lucrări și Elaborare PT – „as built”- documentație tehnică post-execuție, la finalizarea lucrărilor a fost încheiat Act adițional nr. 180/27.01.2026 de modificare a clauzelor contractului de servicii nr. 2902/07.05.2024 în ceea ce privește prețul contractului.

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre

- Deviz General;
- Adresa S.C. TERRARCH S.R.L. nr. 31/24.12.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Târgoviște cu nr. 140158/24.12.2025 prin care aduce la cunoștință faptul că începând cu 14.10.2025 societatea a devenit plătitoare de TVA;
- Certificatul de înregistrare în scopuri de TVA;
- Act adițional nr. 180/27.01.2026.

6. Baza legală a proiectului de hotărâre

- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 421/28.12.2023 a Bugetului de Stat;
- Legii nr. 141 din 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;
- Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

7. Propunerea compartimentului de specialitate

Aprobarea indicatorilor economici, prin modificarea Art. 2 al H.C.L. nr. 20/31.01.2025 și a devizului general, anexa la HCL, pentru obiectivul de investiții "Amenajare Bază sportivă la Școala "Radu cel Mare", Târgoviște,,.

Valoarea totală a investiției: 2.874.760,09 RON cu TVA

din care: C + M = 2.552.980,72 RON cu TVA

8. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre:

- Buget de stat;
- Buget local;

9. Semnatura inițiatorilor:

VICEPRIMAR,
Jr. Cătălin RĂDULESCU

DIRECTIA ECONOMICA
Ec. Anca CRISTEA

DIRECTOR EXECUTIV
Jr. Ciprian STĂNESCU

BIROUL CONTENCIOS JURIDIC SI
AUTORITATE TUTELARĂ
Jr. Adrian MOCANU

Întocmit
Cons. Raluca PRIPU