

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind includerea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște
a bunurilor realizate în cadrul obiectivului de investiții
„Creșterea eficienței energetice a Grădiniței cu program prelungit nr. 3,
str. Aleea Trandafirilor nr. 3, Târgoviște, jud. Dâmbovița”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință astăzi, ____ 2026, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 6752/23.01.2026, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 6730/23.01.2026, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 137/22.09.2025;
- Prevederile H.C.L. nr. 157/2014 referitoare la privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgoviște, cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile H.C.L. nr. 405/22.12.2025 pentru modificarea H.C.L. nr. 210/30.06.2021 privind aprobarea participării Municipiului Târgoviște la Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ, precum și a documentației tehnico-economice faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice - Grădinița cu program prelungit nr. 3 str. Aleea Trandafirilor nr. 3 din Municipiul Târgoviște”;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile, art. 108 lit. a), art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 286 alin. (4), art. 297 lit. a) și art. 354 alin. (1) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă înregistrarea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a bunurilor realizate în cadrul obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice - Grădinița cu program prelungit nr. 3, str. Aleea Trandafirilor nr. 3, Târgoviște, jud. Dâmbovița” în valoare totală de 3.020.065,64 lei, după cum urmează:

a. Valoarea de inventar a imobilului „Clădire cămin - Grădinița cu program prelungit nr. 3”, înscrisă la poziția 1902 în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, se modifică cu suma corespunzătoare investiției de 2.807.782,43 lei, de la 428.527,00 lei la 3.236.309,43 lei.

b. Includerea în domeniul privat al Municipiului Târgoviște a bunurilor imobile cu datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în valoare totală de 212.283,21 lei.

Art. 2. Bunurile ce au făcut obiectul investiției se transmit pe bază de proces-verbal în administrarea unității de învățământ, cu destinație specifică procesului educațional.

Art. 3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public și Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgoviște aprobat conform HCL nr. 156/2014 și HCL nr. 157/2014, se modifică în mod corespunzător.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Economică - Compartimentul Evidența Patrimoniului și pentru comunicare, Secretarul General Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		20 februarie 2026
Direcția Economică	X	
Serviciul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5	X	

DE ACORD

Primarul Municipiului Târgoviște

**Referat de aprobare
privind includerea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște
a bunurilor realizate în cadrul obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice -
Grădinița cu program prelungit nr. 3, str. Aleea Trandafirilor nr. 3, Târgoviște, jud.
Dâmbovița”**

Prin HCL nr. 405/22.12.2025 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici pentru realizarea proiectului de investiții „Creșterea eficienței energetice - Grădinița cu program prelungit nr. 3, str. Aleea Trandafirilor nr. 3, Târgoviște, jud. Dâmbovița”, pentru care a fost eliberată Autorizația de construire nr. 31/19.10.2023.

Obiectivul general al investiției l-a reprezentat creșterea eficienței energetice a clădirii Grădiniței cu program prelungit nr. 3.

Întrucât obiectivul de investiții în valoare totală de 3.020.065,64 lei a fost finalizat conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 137/22.09.2025, Direcția Managementul Proiectelor prin adresa nr. (RU)139505/23.12.2025 solicită înregistrarea investiției în evidența patrimonială.

Având în vedere că în cadrul investiției privind unitatea de învățământ - Grădinița cu program prelungit nr. 3, situată în Strada Aleea Trandafirilor nr. 3 au fost realizate următoarele lucrări: asupra construcției existente „Clădire cămin - Grădinița cu program prelungit nr. 3”, înscrisă în inventarul domeniului public al Municipiului Târgoviște la poziția 1902, au fost executate lucrări de reabilitare care îi sporesc gradul de confort și performanță energetică, în valoare de 2.807.782,43,66 lei, precum și echipare cu recuperatoare de căldură, sistem de panouri solare, instalații electrice, sistem de încălzire, în valoare de 212.283,21 lei, este necesar ca prin punerea în funcțiune a unui obiectiv de investiții, bunurile sau complexul de bunuri care alcătuiesc investiția respectivă să se înregistreze în evidențele contabile ale entităților producătoare, ca mijloc/mijloace fixe sau obiecte de inventar, într-unul din conturile aparținând domeniului public sau privat, după caz, funcție de interesul și uzul public.

Compartimentul de resort va întocmi și înainta consiliului local un raport de specialitate, care ulterior analizei și dezbaterii va decide pe cale de consecință.

Director Executiv Direcția Economică

Compartiment Evidența Patrimoniului public și privat

Raport de specialitate
privind includerea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște
a bunurilor realizate în cadrul obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice -
Grădinița cu program prelungit nr. 3, str. Alea Trandafirilor nr. 3, Târgoviște, jud.
Dâmbovița”

Prin HCL nr. 405/22.12.2025 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici pentru realizarea proiectului de investiții „Creșterea eficienței energetice - Grădinița cu program prelungit nr. 3, str. Alea Trandafirilor nr. 3, Târgoviște, jud. Dâmbovița”, pentru care a fost eliberată Autorizația de construire nr. 31/19.10.2023.

Obiectivul general al investiției l-a reprezentat creșterea eficienței energetice a clădirii Grădiniței cu program prelungit nr. 3.

Întrucât obiectivul de investiții în valoare totală de 3.020.065,64 lei a fost finalizat conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 137/22.09.2025, Direcția Managementul Proiectelor prin adresa nr. (RU)139505/23.12.2025 solicită înregistrarea investiției în evidența patrimonială.

Conform OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 286, alin. (4), domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean, iar potrivit art. 354, alin. (1), domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.

Având în vedere că în cadrul investiției privind unitatea de învățământ - Grădinița cu program prelungit nr. 3, situată în Strada Alea Trandafirilor nr. 3 au fost realizate următoarele lucrări:

- asupra construcției existente „Clădire cămin - Grădinița cu program prelungit nr. 3”, înscrisă în inventarul domeniului public al Municipiului Târgoviște la poziția 1902, au fost executate lucrări de reabilitare care îi sporesc gradul de confort și performanță energetică, în valoare de 2.807.782,43,66 lei.

- echipare cu: recuperatoare de căldură, sistem de panouri solare, instalații electrice, sistem de încălzire, în valoare de 212.283,21 lei,

este necesar ca prin punerea în funcțiune a unui obiectiv de investiții, bunurile sau complexul de bunuri care alcătuiesc investiția respectivă să se înregistreze în evidențele contabile ale entităților producătoare, ca mijloc/mijloace fixe sau obiecte de inventar, într-unul din conturile aparținând domeniului public sau privat, după caz, funcție de interesul și uzul public, fapt pentru care se supune

atenției Consiliului Local Municipal Targoviste ca în baza art. 108 lit. a), art. 129 alin. (6) lit. a), art. 297 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, sa dispună în privința includerii în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a bunurilor ce compun obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice - Grădinița cu program prelungit nr. 3, str. Alea Trandafirilor nr. 3, Târgoviște, jud. Dâmbovița”, cu următoarele propuneri:

1. Se aprobă înregistrarea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a bunurilor realizate în cadrul obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice -

Grădinița cu program prelungit nr. 3, str. Aleea Trandafirilor nr. 3, Târgoviște, jud. Dâmbovița” în valoare totală de 3.020.065,64 lei, după cum urmează:

a. Valoarea de inventar a imobilului „Clădire cămin - Grădinița cu program prelungit nr. 3”, înscrisă la poziția 1902 în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, se modifică cu suma corespunzătoare investiției de 2.807.782,43 lei, de la 428.527,00 lei la 3.236.309,43 lei.

b. Includerea în domeniul privat al Municipiului Târgoviște a bunurilor imobile cu datele de identificare prevăzute în Anexa nr. 1 la prezentul raport, în valoare totală de 212.283,21 lei.

2. Bunurile ce au făcut obiectul investiției se transmit pe bază de protocol în administrarea unității de învățământ, cu destinație specifică procesului educațional.

3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public și Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgoviște aprobat conform HCL nr. 156/2014 și HCL nr. 157/2014, se modifică în mod corespunzător.

Director Executiv Direcția Economică

Compartiment Evidența Patrimoniului public și privat

Serviciul Contencios Juridic și Autoritate tutelară