

**AVIZAT DE LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare  
pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și reabilitarea străzilor  
din Municipiul Târgoviște: Constructorilor, Cooperației, Popa Șapcă,  
Preot Toma Georgescu, Maior Spirescu, Maior Coravu Ion,  
Ienachiță Văcărescu, Elena Văcărescu, Iancu Văcărescu, Alecu Văcărescu,  
Cpt. Andreescu Ion, Industriei, Stoica Ludescu, Radu Varzaru Armașu, Catedralei”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință astăzi, \_\_\_\_\_, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 57304/26.05.2026, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 57594/26.05.2026, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 referitoare la autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Normative tehnice și STAS-uri incidente;
- Prevederile H.C.L. nr. 125/07.04.2025 privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și reabilitarea străzilor din Municipiul Târgoviște: Constructorilor, Cooperației, Popa Șapcă, Preot Toma Georgescu, Maior Spirescu, Maior Coravu Ion, Ienachiță Văcărescu, Elena Văcărescu, Iancu Văcărescu, Alecu Văcărescu, Cpt. Andreescu Ion, Curcubeului, Stoica Ludescu, Radu Varzaru, Catedralei”
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

## **HOTĂRÂRE:**

**Art. 1** Se aprobă Nota conceptuală pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și reabilitarea străzilor din Municipiul Târgoviște: „Constructorilor, Cooperației, Popa Șapcă, Preot Toma Georgescu, Maior Spirescu, Maior Coravu Ion, Ienachiță Văcărescu, Elena Văcărescu, Iancu Văcărescu, Alecu Văcărescu, Cpt. Andreescu Ion, Industriei, Stoica Ludescu, Radu Varzaru Armașu, Catedralei”, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Se aprobă Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și reabilitarea străzilor din Municipiul Târgoviște: „Constructorilor, Cooperației, Popa Șapcă, Preot Toma Georgescu, Maior Spirescu, Maior Coravu Ion, Ienachiță Văcărescu, Elena Văcărescu, Iancu Văcărescu, Alecu Văcărescu, Cpt. Andreescu Ion, Industriei, Stoica Ludescu, Radu Varzaru Armașu, Catedralei”, conform anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** Finanțarea obiectivului de investiții se va realiza din bugetul local al Municipiului Târgoviște.

**Art. 4** Începând cu data prezentei, H.C.L. nr. 125/07.04.2025 privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și reabilitarea străzilor din Municipiul Târgoviște: Constructorilor, Cooperației, Popa Șapcă, Preot Toma Georgescu, Maior Spirescu, Maior Coravu Ion, Ienachiță Văcărescu, Elena Văcărescu, Iancu Văcărescu, Alecu Văcărescu, Cpt. Andreescu Ion, Curcubeului, Stoica Ludescu, Radu Vărzaru, Catedralei” se revocă.

**Art. 5** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Daniel-Cristian Stan**

**Red. D.I.**

<b>Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		<b>Termen limită depunere raport de specialitate</b>
		<b>26 iunie 2026</b>
Direcția Managementul Proiectelor	<b>X</b>	
Direcția Economică	<b>X</b>	
Serviciul Conencios-Juridic	<b>X</b>	
<b>Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		
Comisia nr. 1		
Comisia nr. 2	<b>X</b>	
Comisia nr. 3	<b>X</b>	
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

Nr. 57304/26.05.2026

**APROBAT,**  
**Primarul Municipiului Târgoviște**  
**Jr. Daniel-Cristian STAN**

### **REFERAT DE APROBARE**

Obiectivul „MODERNIZAREA ȘI REABILITAREA STRĂZILOR DIN MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE: CONSTRUCTORILOR, COOPERĂȚIEI, POPA ȘAPCĂ, PREOT TOMA GEORGESCU, MAIOR SPIRESCU, MAIOR CORAVU ION, IENĂCHIȚĂ VĂCĂRESCU, ELENA VĂCĂRESCU, IANCU VĂCĂRESCU, ALECU VĂCĂRESCU, CĂPITAN ANDREESCU ION, INDUSTRIEI, STOICA LUDESCU, RADU VĂRZARU ARMAȘU, CATEDRALEI”, are în vedere starea precară a mai multor străzi din Municipiul Targoviste, stare ce determina neajunsuri și dificultăți în trafic și duce la creșterea gradului de poluare. Lipsa unei rețele de canalizație face dificilă intervenția utilizatorilor de servicii de furnizare a rețelelor și creează o imagine inestetică la nivelul tuturor străzilor propuse pentru reabilitare.

Partea carosabilă prezintă o serie de defecțiuni, de tipul denivelărilor și gropilor fapt ce împiedică desfășurarea normală a circulației și conduce la generarea de praf pe timp uscat. Din cauza inconvenientelor enumerate, circulația auto și pietonală se desfășoară în condiții necorespunzătoare din punct de vedere al siguranței și confortului fiind necesară reabilitarea și modernizarea drumurilor.

Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții: îmbunătățirea transportului în Municipiul Targoviste și crearea premisei unei dezvoltări durabile în zona urbană vizată, creșterea calității vieții, a gradului de confort și a siguranței pietonilor prin reabilitarea infrastructurii urbane degradate și asigurarea unei infrastructuri urbane moderne și durabile.

Față de cele prezentate mai sus, prin prezentul referat se propune anularea HCL nr. 107 din 24.03.2025 și aprobarea oportunității inițierii unei Hotărâri de Consiliu Local pentru *aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare privind obiectivul de investiții „MODERNIZAREA ȘI REABILITAREA STRĂZILOR DIN MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE: CONSTRUCTORILOR, COOPERĂȚIEI, POPA ȘAPCĂ, PREOT TOMA GEORGESCU, MAIOR SPIRESCU, MAIOR CORAVU ION, IENĂCHIȚĂ VĂCĂRESCU, ELENA VĂCĂRESCU, IANCU VĂCĂRESCU, ALECU VĂCĂRESCU, CĂPITAN ANDREESCU ION, INDUSTRIEI, STOICA LUDESCU, RADU VĂRZARU ARMAȘU, CATEDRALEI”*

**DIRECTOR EXECUTIV**

Jr. Ciprian STANESCU

#### RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea Notei conceptuale si a Temei de proiectare privind Obiectivul de investitii „MODERNIZAREA ȘI REABILITAREA STRĂZILOR DIN MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE: CONSTRUCTORILOR, COOPERĂȚIEI, POPA ȘAPCĂ, PREOT TOMA GEORGESCU, MAIOR SPIRESCU, MAIOR CORAVU ION, IENĂCHIȚĂ VĂCĂRESCU, ELENA VĂCĂRESCU, IANCU VĂCĂRESCU, ALECU VĂCĂRESCU, CĂPITAN ANDREESCU ION, INDUSTRIEII, STOICA LUDESCU, RADU VĂRZARU ARMAȘU, CATEDRALEI”

**1. Inițiatorul proiectului de hotărâre**

Municipiul Târgoviște – Primar Jr. Stan Daniel Cristian

**2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre**

Viceprimar – Jr. Rădulescu Cătălin

**3. Prezentarea pe scurt a situației premergătoare inițierii proiectului de hotărâre**

Executarea de lucrari de modernizare si reabilitare pentru strazile: CONSTRUCTORILOR, COOPERĂȚIEI, POPA ȘAPCĂ, PREOT TOMA GEORGESCU, MAIOR SPIRESCU, MAIOR CORAVU ION, IENĂCHIȚĂ VĂCĂRESCU, ELENA VĂCĂRESCU, IANCU VĂCĂRESCU, ALECU VĂCĂRESCU, CĂPITAN ANDREESCU ION, INDUSTRIEII, STOICA LUDESCU, RADU VĂRZARU ARMAȘU, CATEDRALEI este determinata de gradul de degradare in care se afla, degradare ce le face impropriei desfasurarii circulatiei in conditii de siguranta. Lucrarile ce vor fi executate vor imbunatati starea tehnica a acestor strazi ceea ce va elimina neajunsurile si dificultatile din trafic si vor asigura o infrastructura de transport moderna si durabila.

**4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre:**

Obiectivul nominalizat mai sus are in vedere starea precara a mai multor strazi din Municipiul Targoviste, stare ce determina neajunsuri si dificultati in trafic si duce la cresterea gradului de poluare. Lipsa unei retele de canalizatie face dificila interventia utilizatorilor de servicii de furnizare a rețelilor si creaza o imagine inestetica la nivelul tuturor strazilor propuse pentru reabilitare.

Partea carosabila prezinta o serie de defectiuni, de tipul denivelarilor si gropilor fapt ce impiedica desfasurarea normala a circulatiei si conduce la generarea de praf pe timp uscat.

Din cauza inconvenientelor enumerate, circulatia auto si pietonala se desfasoara in conditii necorespunzatoare din punct de vedere al sigurantei si confortului fiind necesara reabilitarea si modernizarea drumurilor.

Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții: imbunatatirea transportului in Municipiul Targoviste si crearea premiselor unei dezvoltari durabile in zona urbana vizata, creșterea calității vieții, a gradului de confort și a sigurantei pietonilor prin reabilitarea infrastructurii urbane degradate si asigurarea unei infrastructuri urbane moderne și durabile.

Impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții: cresterea in continuare a gradului de poluare a aerului, solului si apelor, cresterea cheltuielilor necesare reparatiei si intretinerii parcului auto precum și o scadere a calității vieții locuitorilor si continua degradare a carosabilului existent. Proiectul nominalizat mai sus, se inscrie pe linia principiilor cuprinse in cadrul documentelor strategice care guverneaza dezvoltarea Municipiului Targoviste in perioada urmatoare.

In conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, tema de proiectare este etapa premergătoare întocmirii Studiului de fezabilitate/DALI pentru orice obiectiv. Tema de proiectare întocmită pentru acest obiectiv jalonează principalele coordonate ale proiectului care urmează să fie întocmit în conformitate cu prevederile legale in vigoare la data prezentei.

Astfel prin Nota Conceptuala si Tema de Proiectare *se propune:*

**„MODERNIZAREA ȘI REABILITAREA STRĂZILOR DIN MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE: CONSTRUCTORILOR, COOPERĂȚIEI, POPA ȘAPCĂ, PREOT TOMA GEORGESCU, MAIOR SPIRESCU, MAIOR CORAVU ION, IENĂCHIȚĂ VĂCĂRESCU, ELENA VĂCĂRESCU, IANCU VĂCĂRESCU, ALECU VĂCĂRESCU, CĂPITAN ANDRESCU ION, INDUSTRIEI, STOICA LUDESCU, RADU VĂRZARU ARMAȘU, CATEDRALEI”**

Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

**Lucrări aferente infrastructurii rutiere:**

- Supralargirile și suprainaltările drumului în curbe vor fi analizate și verificate, în cazul în care se constată că vor fi necorespunzătoare, vor fi aduse la valorile necesare avându-se în vedere limitarea profilului transversal de către proprietățile adiacente;
- Frezarea suprafeței drumurilor, acolo unde este cazul;
- Realizarea unei structuri rutiere noi, alcatută din două straturi din mixturi asfaltice: strat de binder de 6 cm grosime și strat de uzură din beton asfaltic de 4 cm grosime.
- Înainte de turnarea stratului de asfalt se vor aduce la cota toate capacele caminelor, grătarele gurilor de scurgere, aierisitorile conductelor de gaz etc.

Pentru aplicarea soluțiilor se va ține cont de normativele în vigoare în ceea ce privește capacitatea portantă pentru traficul de perspectivă și adâncimea de îngheț – dezgheț.

Tipurile de îmbracaminti vor trebui să asigure îmbunătățirea caracteristicilor de suprafață prin:

- Diminuarea fenomenului de acvoplanare,
- Îmbunătățirea vizibilității pe timp de ploaie, datorită reducerii efectului de orbire prin reflectivitate, prin dispersia mai bună a luminii primare;
- Evacuarea rapidă a apelor pluviale.

**Lucrări la trotuare:**

Se vor executa trotuare în conformitate cu normativele în vigoare aferente categoriei de importanță a drumului și în funcție de lucrările deja existente.

La trotuare, trecerile de pietoni vor fi amenajate astfel încât să poată fi utilizate de către persoanele cu handicap, în conformitate cu Normativul indicativ NP 051-2001, aprobat prin Ordinul nr. 649/2011.

**Marcaje rutiere:**

Pe sectorul de drum reabilitat se va studia reglementarea circulației prin indicatoare și marcaje rutiere. Modul de realizare a marcajelor rutiere va fi conform cu traseul drumului, cu elementele geometrice ale acestuia și asigurarea vizibilității.

În conformitate cu prevederile legii nr. 10/1995, cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

Nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare: Vor fi respectate documentația tehnico-economică ce va fi întocmită și prevederile avizelor detinatorilor de utilități

Durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse - 5 ani;

Corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului: vor fi respectate condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului cuprinse în documentația tehnico-economică ce va fi întocmită și în avizele detinatorilor de utilități

Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului: Necesitatea executării de lucrări de modernizare și reabilitare pentru străzile nominalizate are în vedere starea precară a acestora, ceea ce le face improprie desfășurării circulației în condiții de siguranță. Se dorește scăderea gradului de poluare a aerului, solului și apelor, precum și creșterea calității vieții locuitorilor.

**5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre:**

Nota conceptuală – Anexa 1

Tema de proiectare – Anexa 2

**6. Baza legală a proiectului de hotărâre:**

- a) Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- b) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- c) Hotărârea de Guvern nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism,
- d) Hotărârea 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor,
- e) Legea 500/2002 privind finanțele publice.
- f) Normative tehnice și STAS-uri incidente.
- g) - Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
- h) - Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

**7. Propunerea compartimentului de specialitate:**

Față de cele prezentate mai sus se propune anularea HCL nr. 125 din 07.04.2025 și aprobarea Notei conceptuale - Anexa 1 și a Temei de proiectare – Anexa 2 privind obiectivul de investiții „**MODERNIZAREA ȘI REABILITAREA STRĂZILOR DIN MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE: CONSTRUCTORILOR, COOPERĂȚIEI, POPA ȘAPCĂ, PREOT TOMA GEORGESCU, MAIOR SPIRESCU, MAIOR CORAVU ION, IENĂCHIȚĂ VĂCĂRESCU, ELENA VĂCĂRESCU, IANCU VĂCĂRESCU, ALECU VĂCĂRESCU, CĂPITAN ANDREESCU ION, INDUSTRIEI, STOICA LUDESCU, RADU VĂRZARU ARMAȘU, CATEDRALEI**”

**8. Efectele promovării proiectului de hotărâre**

Crearea posibilității de a promova obiectivul nominalizat mai sus, prin parcurgerea etapelor premergătoare realizării efective (intocmirea documentațiilor tehnico-economice, aprobarea indicatorilor tehnico-economici, încheierea contractului de execuție lucrări).

*Prin reabilitarea infrastructurii degradate și asigurarea unei infrastructuri urbane moderne crește calitatea vieții și a gradului de confort atât pentru locuitorii Municipiului Târgoviște cât și pentru cei care tranzitează orașul ca turiști sau în interes de serviciu. și astfel se creează premisele unei dezvoltări durabile .*

**9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre**

Finanțarea obiectivului de investiții se va realiza din Bugetul Local.

**10. Semnatura inițiatorilor:**

Viceprimar,  
Jr. Catalin RADULESCU

Director Executiv,  
Jr. Ciprian STANESCU

Director Economic,  
Ec. Anca CRISTEA

Comp. Contencios Juridic,

Intocmit,  
Alexandru OPROIU