

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru - Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea HCL nr. 340/28.09.2022 privind
aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici
pentru obiectivul „Amenajare parcare adiacentă Grădinii Zoologice
și Parcului Chindia”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință astăzi, ____, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 68142/17.05.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 68057/17.05.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 343/2017 pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile H.C.L. nr. 340/28.09.2022 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul „Amenajare parcare adiacentă Grădinii Zoologice și Parcului Chindia”;
 - Devizul general actualizat la terminarea lucrărilor;
 - Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 48/30.04.2024;
 - Normative tehnice și STAS-uri incidente;
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
 - Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Art. 2 al HCL nr. 340/28.09.2022 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul „Amenajare parcare adiacentă Grădinii Zoologice și Parcului Chindia”, se modifică după cum urmează:
„Art. 2 Se aprobă indicatorii tehnico - economici actualizați la finalizarea obiectivului de investiții „Amenajare parcare adiacentă Grădinii Zoologice și Parcului Chindia”, după cum urmează:

Indicatorii tehnico - economici ai investitiei:

Valoare totala (INV), inclusiv TVA: 715.665,77 lei din care:

- constructii montaj (C+M): 639.110,93 lei

Durata de realizare (luni): 5 luni

Gard viu	316 m
Spatii verzi	380 mp
Suprafata platforme carosabile	964 mp
Suprafata alei pietonale	228 mp
Lungime bordura prefabricata 20x25	221 m
Lungime bordura prefabricata 10x15	110 m
Imprejmuiri beton / metal h=2m	196

Retea canalizare pluviala	
Iluminat public	
Marcaje rutiere	
Aducere la cota capace camine	2 buc
Bariera	1 buc
Cabina de poarta	1 buc

Art. II Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art. III Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		27 iunie 2024
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Serviciul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

DIRECTIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR
Nr. 68142/17.05.2024

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Obiectivul general al proiectului îl constituie dezvoltarea serviciilor de bază pentru populația din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița, prin asigurarea unor condiții optime de petrecere a timpului liber și de recreere, contribuind la creșterea gradului de civilizație și la înfrumusețarea orașului, în vederea apropierii de standardele europene, cu directe implicații benefice în asigurarea unui climat sănătos de conviețuire în cadrul comunității locale și cu un impact pozitiv asupra creșterii gradului de socializare a locuitorilor din cadrul orașului.

În data de 22.03.2024 au fost finalizate lucrările din contractul de execuție lucrări nr. 22921/11.07.2023 la obiectivul de investiții „**AMENAJARE PARCARE ADIACENTA GRADINII ZOOLOGICE SI PARCULUI CHINDIA**” și a fost încheiat procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 48/30.04.2024.

În acest sens, **conform legii 273/2006 privind finanțele publice locale art. 44 alin. 4 „Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri,**” este necesar a se aproba indicatorii tehnico-economici, deoarece valoarea investiției s-a modificat, făcându-se astfel o economie de **80.078,73** lei față de ultimul deviz actualizat.

Conform HG nr. 907/2016 **privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice art. 10 alin. 4 „Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții,**”

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității inițierii unei Hotărâri de Consiliu Local pentru modificarea H.C.L. nr. 340/28.09.2022 privind aprobarea **indicatorilor tehnico - economici actualizați la finalizarea obiectivului de investiții „AMENAJARE PARCARE ADIACENTA GRADINII ZOOLOGICE SI PARCULUI CHINDIA”**.

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR
DIRECTOR EXECUTIV,
Jr. Ciprian STANESCU

DIRECTIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR
Nr. 68057/17.05.2024

Aprobat,
Primarul Municipiului Targoviste
Jr. Daniel Cristian STAN

RAPORT DE SPECIALITATE
pentru modificarea H.C.L. nr. 340/28.09.2022 privind aprobarea studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul
„AMENAJARE PARCARE ADIACENTA GRADINII ZOOLOGICE SI PARCULUI CHINDIA,,

1. Inițiatorul proiectului de hotarare

Primarul Municipiului Targoviste - Jr. Daniel Cristian STAN

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotarare

Viceprimar – Jr. Catalin RADULESCU

3. Situația premergătoare initierii proiectului de hotarare:

Lucrarile de executie la obiectivul de investitii „AMENAJARE PARCARE ADIACENTA GRADINII ZOOLOGICE SI PARCULUI CHINDIA,, au fost finalizate si a fost incheiat procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 48/30.04.2024.

4. Oportunitatea initierii proiectului de hotarare:

Zona aferenta acestui proiect se afla intr-un amplu proces de dezvoltare prin finalizarea lucrarilor aferente obiectivului de investitii “Amenajare Skatepark in Municipiul Targoviste – adiacent parcului Chindia” proiect finantat prin Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 4 – Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.2 – Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului si a obiectivului de investitii „Modernizarea si reabilitarea drumului de centura al Municipiului Targoviste,, - Lotul 5, astfel ca s-a impus si demararea unor interventii pentru obiectivul de investitii „Amenajare parcare adiacenta gradinii Zoologice si parcului Chindia,,.

In data de 22.03.2024 au fost finalizate lucrarile din contractul de executie lucrari nr. 22921/11.07.2023 la obiectivul de investitii „AMENAJARE PARCARE ADIACENTA GRADINII ZOOLOGICE SI PARCULUI CHINDIA" si a fost incheiat procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 48/30.04.2024.

In acest sens, conform legii 273/2006 privind finantele publice locale art. 44 alin. 4 „Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri,, este necesar a se aproba indicatorii tehnico-economici, deoarece valoarea investitiei s-a modificat, facandu-se astfel o economie de **80.078,73** lei fata de ultimul deviz actualizat.

Conform HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice art. 10 alin. 4 „Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este

necesar, dar în mod obligatoriu după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții,,

5. Documentele care stau la baza inițierii proiectului de hotarare:

- Devizul general actualizat la terminarea lucrarilor;
- Proces Verbal de Receptie la terminarea lucrarilor;

6. Baza legală a proiectului de hotarare:

- Hotararea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul – cadru al documentatiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- HG nr. 343/2017 - modificarea HG nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executiei lucrarilor de constructii, republicata;
- Hotararea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertiza tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor;
- Legea nr. 273/2006 privind finantele publice;
- Normative tehnice si STAS-uri incidente;

7. Propunerea compartimentului de specialitate:

Prin prezentul Raport de specialitate, **Direcția Managementul Proiectelor propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati la finalizarea obiectivului de investiții:**
„Amenajare parcare adiacenta gradinii Zoologice si parcului Chindia,, după cum urmează:

Indicatorii tehnico - economici ai investitiei:

Valoare totala (INV), inclusiv TVA: 715.665,77 lei din care:

- constructii montaj (C+M): 639.110,93 lei.

Durata de realizare (luni): 5 luni

Gard viu	316	m
Spatii verzi	380	mp
Suprafata platforme carosabile	964	mp
Suprafata alei pietonale	228	mp
Lungime bordura prefabricata 20x25	221	m
Lungime bordura prefabricata 10x15	110	m
Imprejmuiri beton / metal h=2m	196	
Retea canalizare pluviala		
Iluminat public		
Marcaje rutiere		
Aducere la cota capace camine	2	buc
Bariera	1	buc
Cabina de poarta	1	buc

8. Efectele promovării proiectului de hotarare:

În Municipiul Târgoviște se dorește să se realizeze dezvoltarea serviciilor de bază pentru populația din Municipiul Târgoviște prin asigurarea unor condiții optime de petrecere a timpului liber și de recreere, contribuind la creșterea gradului de civilizație și la înfrumusețarea orașului, în vederea apropierii de standardele europene, cu directe implicații benefice în asigurarea unui climat sănătos de conviețuire în cadrul comunității locale și cu un impact pozitiv asupra creșterii gradului de socializare a locuitorilor din cadrul orașului.

9. **Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre:**
Bugetul local

10. **Semnatura inițiatorilor:**

Viceprimar,
Jr. Radulescu Catalin

Director Economic,
Ec. Cristea Anca

Director Executiv,
Jr. Stanescu Ciprian

Biroul Contencios Juridic,
Jr. Mudava Elena

Intocmit,
Ec. Iancu Madalina