

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru modificarea H.C.L. nr. 265/28.07.2017 privind finanțarea de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, etapa a II-a, pentru obiectivul de investiții „Extindere, Reabilitare (Consolidare, Recompartimentare), Modernizare și Echipare Creșa nr. 2”

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința _____ 2024, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 43482/18.03.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 44212/19.03.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.G. nr. 15/2021, privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.U.G. nr. 93/2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice;
- Prevederile O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Devizul general al obiectivului de investiții „Extindere, reabilitare (consolidare, compartimentare), modernizare și echipare Creșa nr. 2” actualizat la data de 15.03.2024;
- Prevederile H.C.L. nr. 265/28.07.2017 privind finanțarea de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, etapa a II-a, pentru obiectivul de investiții „Extindere, Reabilitare (Consolidare, Recompartimentare), Modernizare și Echipare Creșa nr. 2”, modificată prin H.C.L. nr. 356/26.09.2019, nr. 452/19.12.2019, nr. 9/28.01.2021, nr. 275/27.09.2021 și nr. 301/31.07.2023;

- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. I Se modifică articolul 1 din cuprinsul H.C.L. nr. 265/28.07.2017 privind finanțarea de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, etapa a II-a, pentru obiectivul de investiții „Extindere, Reabilitare (Consolidare, Re compartimentare), Modernizare și Echipare Creșa nr. 2”, după cum urmează:

„**Art. 1** *Se aprobă* cofinanțarea obiectivului de investiție „Extindere, reabilitare (consolidare, re compartimentare), modernizare și echipare Creșa nr. 2” cu suma de **1.299.582,64 lei cu TVA** pentru plata unor cheltuieli care nu se finanțează prin Programul Național de Dezvoltare Locală, cheltuielile cu lucrările executate în baza contractelor de execuție lucrări nr. 17584/20.10.2023 și nr. 17584/20.10.2023”.

Art. II Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art. III Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. M.L.U.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		18 aprilie 2024
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Biroul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

Nr. 43482/18.03.2024

APROBAT,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TARGOVIȘTE
Jr. Daniel Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Obiectivul de investitii „**Extindere, reabilitare (consolidare, re compartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 2**” se regaseste in lista obiectivelor de investitii aferente Municipiului Târgoviște selectate pentru finantare prin programul PNDL, in perioada 2017-2020, conform Ordinului MDRAPFE nr. 3407/21.06.2017, finantat prin **Programul Național de Dezvoltare Locală si buget local.**

Investitia prezentata consta in extinderea, reabilitarea (consolidarea, re compartimentarea), modernizarea si echiparea Cresei nr. 2 din Targoviste.

Valoarea investitiei s-a actualizat ca urmare a ajustarii pretului contractului in baza O.G. nr. 15/2021, economii cu cheltuielile privind utilitatile si adaugarea valorii TVA la contractul de dirigentie de santier ca urmare a inregistrarii societatii la ANAF in scopuri de TVA, precum si a diferentei valorii cotelor ISC actualizata la noua valoare C+M a investitiei.

In acest scop am intocmit Devizul general al obiectivului de investitii „*Extindere, reabilitare (consolidare, re compartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 2*” actualizat la data de 15.03.2024 ca urmare a finalizarii investitiei, defalcat pe surse de finantare:

- buget de stat;
- buget local,

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității modificării Hotărârii de Consiliu Local nr. 265/28.07.2017 privind aprobarea cofinanțării obiectivului de investiție „**Extindere, reabilitare (consolidare, re compartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 2**”.

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Director Executiv

Jr. Ciprian STANESCU

APROBAT,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE
Jr. Daniel Cristian STAN

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea H.C.L. nr. 265/28.07.2017 privind aprobarea cofinanțării obiectivului de investiții „**Extindere, reabilitare (consolidare, re compartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 2**”

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște – Primar Jr. Daniel Cristian Stan.

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar Jr. Cătălin Rădulescu.

3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Obiectivul de investitii „**Extindere, reabilitare (consolidare, re compartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 2**” din Târgoviște este cuprins în lista obiectivelor de investiții ce vor fi finanțate în cadrul ”Programului Național de Dezvoltare Locală” (PNDL), coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Valoarea investitiei conform ultimului deviz general aprobat prin HCL nr. 301/31.07.2023 este de 5.413.525,76 lei cu TVA, din care:

- ✓ 3.675.891,45 lei cu TVA – suma asigurata prin programul national in baza Contractului de finantare nr. 757/08.08.2017;
- ✓ 1.737.634,31 lei cu TVA – suma asigurata din buget local.

Avand in vedere prevederile Ordonanței Guvernului nr. 15 din 30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, ajustarea prețurilor aferente materialelor se realizează la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, exclusiv pentru restul rămas de executat la data solicitarii, respectiv 03.09.2021, până la finalizarea și recepționarea lucrărilor aferente obiectivului de investiții.

In contractul initial de execuție lucrări nr. **21527/ 19.06.2020** s-a atins procentul de 8,37% (maxim 8,68% in contract) raportat la valoarea componentei de lucrări (C+M) din valoarea contractului fapt pentru care a fost initiata procedura de achizitie publica si s-a incheiat contractul de executie lucrari nr. 17584/20.10.2023 pentru lucrarile cuprinse în Dispozițiile de santier nr. 6 si 7.

➤ Pentru contractul initial de executie lucrari nr. 21527/19.06.2020 s-a emis actul aditional nr. 12/703/06.02.2024 de diminuare a valorii contractului ca urmare a notei de constatare din data de 22.12.2023, inregistrata la Municipiul Targoviste cu nr. 60916/27.12.2023, a dispozitiei de

santier nr. 8/27.12.2023 emisa de proiectantul S.C. FILIP ART DESIGN S.R.L., inregistrata la Municipiului Targoviste cu nr. 62358/28.12.2023, ajustarea pretului contractului in baza O.G. nr. 15/2021, precum si formularele F1 si F2 la oferta revizuita, inregistrata la Municipiul Targoviste cu nr. 11956/22.01.2024;

➤ Pentru contractul de executie lucrari nr. 17584/20.10.2023 s-a emis actul aditional nr. 1/1391/11.03.2024 de diminuare a voalorii contractului ca urmare ca urmare a notei de informare transmisa de constructor si inregistrata la Municipiul Targoviste cu nr. 13944/25.01.2024, a formularelor F1 si F2 la oferta revizuita la contractul de executie lucrari nr. 17584/20.10.2023, inaintata de antreprenor si inregistrata la Municipiul Targoviste cu nr. 12264/22.01.2024;

Valoare totala finala cumulata a contractelor de executiei lucrari pentru obiectivul mentionat este de **3.702.890,41 lei fara TVA**, astfel:

- **3.113.884,49 lei fara T.V.A.** valoare contract **de executie lucrari nr. 21527/ 19.06.2020**
- **589.005,92 lei fara T.V.A** valoare contract **de executie lucrari nr. 17584/20.10.2023**

Valoarea finala actualizata a investitiei la data de 15.03.2024 este de 4.181.070,67 lei fara TVA datorita ajustarii pretului contractului in baza O.G. nr. 15/2021, economii cu cheltuielile privind utilitatile si adaugarea valorii TVA la contractul de dirigentie de santier ca urmare a inregistrarii societatii la ANAF in scopuri de TVA, precum si a diferentei valorii cotelor ISC actualizata la noua valoare C+M a investitiei.

In acest scop am intocmit Devizul general al obiectivului de investitii „*Extindere, reabilitare (consolidare, recompartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 2*” actualizat la data de 15.03.2024 cu valoarea finala actualizata a investitiei de **4.181.070,67 lei fara TVA**, defalcata pe surse de finantare: buget de stat si buget local, astfel incat valoarea totala a categoriilor de cheltuieli finantate prin program de la bugetul de stat este de **3.675.891,45 lei cu TVA**, iar **suma suplimentara de la bugetul local este de 1.299.582,64 lei cu TVA.**

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre:

În baza contractului de finanțare nr. nr. 757/08.08.2017, Municipiul Târgoviște a obținut finanțare prin **Programul Național de Dezvoltare Locală**, Subprogramul „*Regenerarea urbană a municipiilor și orașelor. Domeniul realizare/extindere/reabilitare/modernizare/dotare a unităților de învățământ preuniversitar, respectiv creșe, grădinițe, școli generale, licee, colegii naționale, precum și alte unități de învățământ preuniversitar, înființate potrivit legii*” astfel că în luna iunie, anul 2020 s-a încheiat contractul de execuție lucrări nr. 21527/19.06.2020, cu termen de execuție lucrari de 20 luni, iar în data de 14.12.2020 au fost demarate lucrările pentru realizarea obiectivului de investiție.

Pentru buna implementare a proiectului, lucrările cuprinse în Dispozițiile de santier nr. 6 si 7 au facut obiectul unei noi proceduri de achiziție publică si s-a incheiat contractul de executie lucrari nr. 17584/20.10.2023 având în vedere că prin contractul initial de execuție lucrări s-a atins procentul de 8,37% (maxim 8,68% in contractul de executie lucrari) raportat la valoarea componentei de lucrări (C+M) din valoarea contractului.

Au fost semnate actele aditionale nr. 12/703/06.02.2024 pentru oferta revizuita la contractul de executie lucrari nr. 21527/ 19.06.2020, nr. 1/1391/11.03.2024 pentru oferta revizuita la contractul de executie lucrari nr. 17584/20.10.2023 si actul aditional nr. 7/1424/11.03.2024 pentru adaugarea valorii TVA la contractul de dirigentie de santier ca urmare a inregistrarii societatii la ANAF in scopuri de TVA. In devizul general a fost actualizata si valoarea cotelor ISC la noua valoare C+M a investitiei.

Lucrarile de executie au fost finalizate si receptionate in baza procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 33677/23.02.2024.

Având în vedere cele mai sus menționate este necesara actualizarea valorii investitiei, conform devizului general actualizat, anexat la prezentul raport de specialitate.

Devizul general al obiectivului de investitii „*Extindere, reabilitare (consolidare, recompartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 2*” **actualizat la data de 15.03.2024 defalcat pe surse de finantare este de 4.181.070,67 lei fara TVA, respectiv 4.975.474,09 lei cu TVA, din care:**

- ❖ **3.675.891,45 lei cu TVA** valoarea totala a categoriilor de cheltuieli finanțate prin program de la bugetul de stat;
- ❖ **1.299.582,64 lei cu TVA** valoarea totala a categoriilor de cheltuieli finantate din bugetul local.

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre:

- ✓ H.C.L. 301/31.07.2023 pentru modificarea H.C.L. nr. 265/28.07.2017 privind aprobarea cofinanțării obiectivului de investiții ;
- ✓ Devizul general al obiectivului de investitii „*Extindere, reabilitare (consolidare, recompartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 2*” actualizat la data de 15.03.2024;
- ✓ Actul aditional nr. 12/703/06.02.2024 la contractul de executie lucrari nr. 21527/19.06.2020;
- ✓ Actul aditional nr. 1/1391/11.03.2024 la contractul de executie lucrari nr. 17584/20.10.2023.

6. Baza legală a proiectului de hotărâre:

- Ordonanței Guvernului nr. 15 din 30.08.2021, privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;
- O.U.G. nr. 93/2021 privind instituirea unor masuri pentru derularea PNDL II si pentru modificarea alineatului (1) al articolului IV din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea si completarea unor acte normative, precum si pentru stabilirea unor masuri privind realizarea investitiilor finantate din fonduri publice. (publicata in M.O. Partea I nr. 820 din 26 august 2021;
- O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală;
- Ordinul nr. 1851/2013 pentru aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a O.U.G. nr. 28/2013.

7. Propunerea compartimentului de specialitate

Prin prezentul Raport de specialitate, Direcția Managementul Proiectelor propune modificarea art.1 din H.C.L. nr. 265/28.07.2017 privind aprobarea cofinanțării obiectivului de investiție, cu modificarile din H.C.L. nr. 275/27.09.2021 si modificarile din HCL nr. 301/31.07.2023, astfel:

Se aprobă “cofinanțarea obiectivului de investiție „*Extindere, reabilitare (consolidare, recompartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 2*” cu suma de **1.299.582,64 lei cu TVA** pentru plata unor cheltuieli care nu se finanțează prin Programul Național de Dezvoltare Locala, cheltuielile cu lucrarile executate in baza contractelor de executie lucrari nr. 17584/20.10.2023 si 17584/20.10.2023.

8. Efectele promovării proiectului de hotărâre

Asigurarea finanțării asigură funcționarea creșei într-o locație care corespunde exigențelor, standardelor și reglementărilor în vigoare la nivel european, asigurând o capacitate de 35 locuri pentru copii (o grupă de 15 copii cu vârsta cuprinsă între 1-3 ani și două grupe a câte 10 copii cu vârsta sub un an).

9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

Programul Național de Dezvoltare Locală (Buget de Stat) etapa a II-a și Bugetul local.

10. Semnatura inițiatorilor:

Viceprimar,
Jr. Cătălin RĂDULESCU

Director Executiv D.M.P.,
Jr. Ciprian STĂNESCU

Director Economic,
Ec. Anca Elena CRISTEA

Biroul Contencios Juridic,
Jr. Adrian MOCANU /Jr. Elena MUDAVA

Întocmit,
Cons. Cirstian Mirela