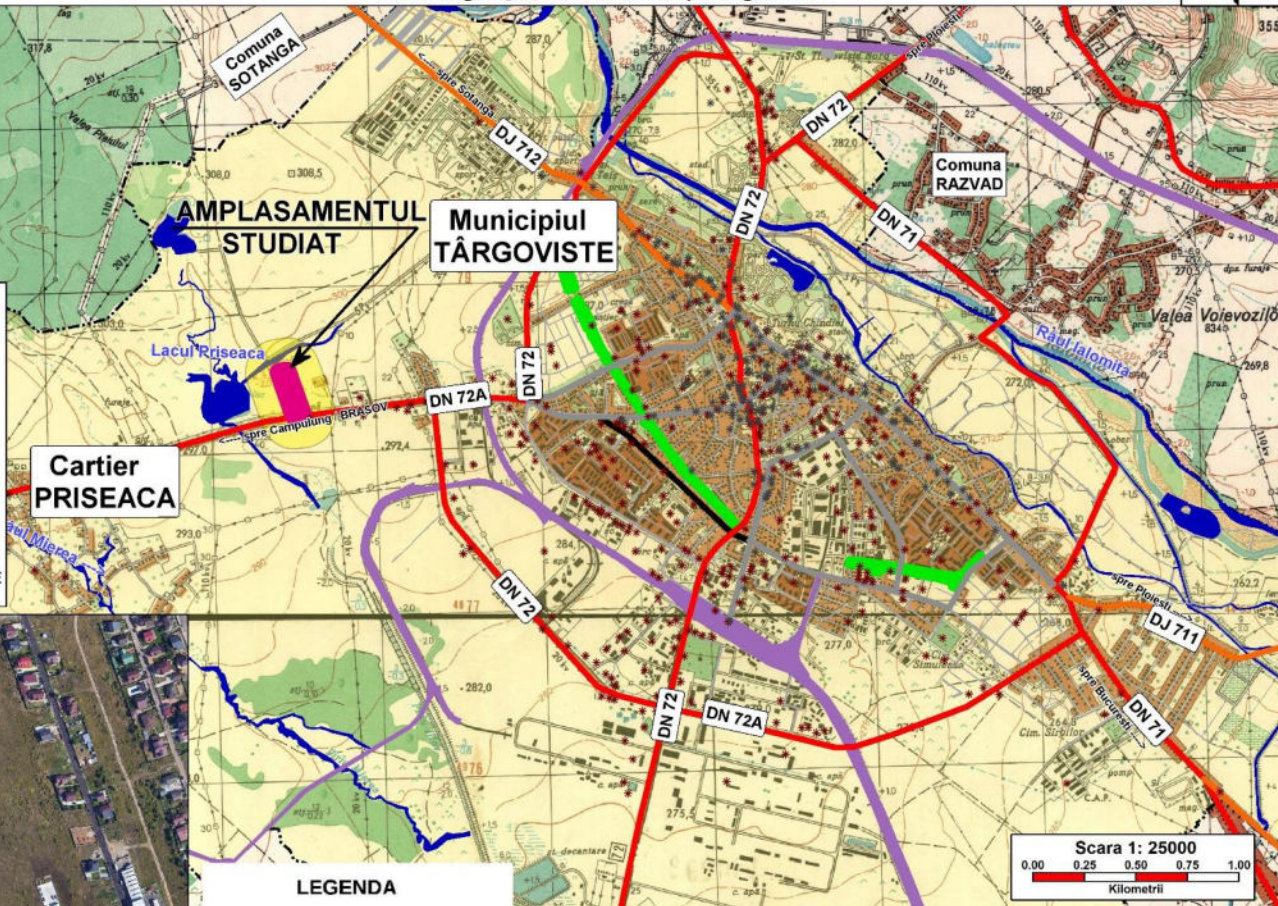


0.1 ÎNCADRAREA ÎN TERITORIU ȘI LOCALITATE

PUZ - INTRODUCERE PARȚIALĂ TEREN ÎN INTRAVILAN, LOTIZARE ÎN VEDEREA CONTRUIRII DE LOCUINȚE P, P+1, P+2, SPAȚII COMERCIALE/PRESTĂRI SERVICII, CREARE CALE DE ACCES ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN
Mun. Târgoviște, Str. Călea Cămpului, Nr. 206



LEGENDA

- AMPLASAMENTUL CARE FACE OBIECTUL PUZ
- SANTUL SI VALUL DE APARARE
- * INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII DE INTERES GENERAL
- * MONUMENTE CLASATE

Proiectant de specialitate:
S.C. MIRUNA GISCONCEPT S.R.L.
Tel./Fax: +40(0)245 212 909
Mobil: +40(0)734 722 655
mirunagisconcept@yahoo.com

Sef proiect: Urb. Miruna Chirțescu
Desenat: Oper. Nicoleta Orboiu

PUZ - INTRODUCERE PARȚIALĂ TEREN ÎN INTRAVILAN, LOTIZARE ÎN VEDEREA CONTRUIRII DE LOCUINȚE P, P+1, P+2, SPAȚII COMERCIALE/PRESTĂRI SERVICII, CREARE CALE DE ACCES ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN
Adresa: Mun. Târgoviște, Str. Călea Cămpului, Nr. 206
Beneficiar: LIȚĂ CĂTĂLIN ȘI LIȚĂ LIANA - MANUELA

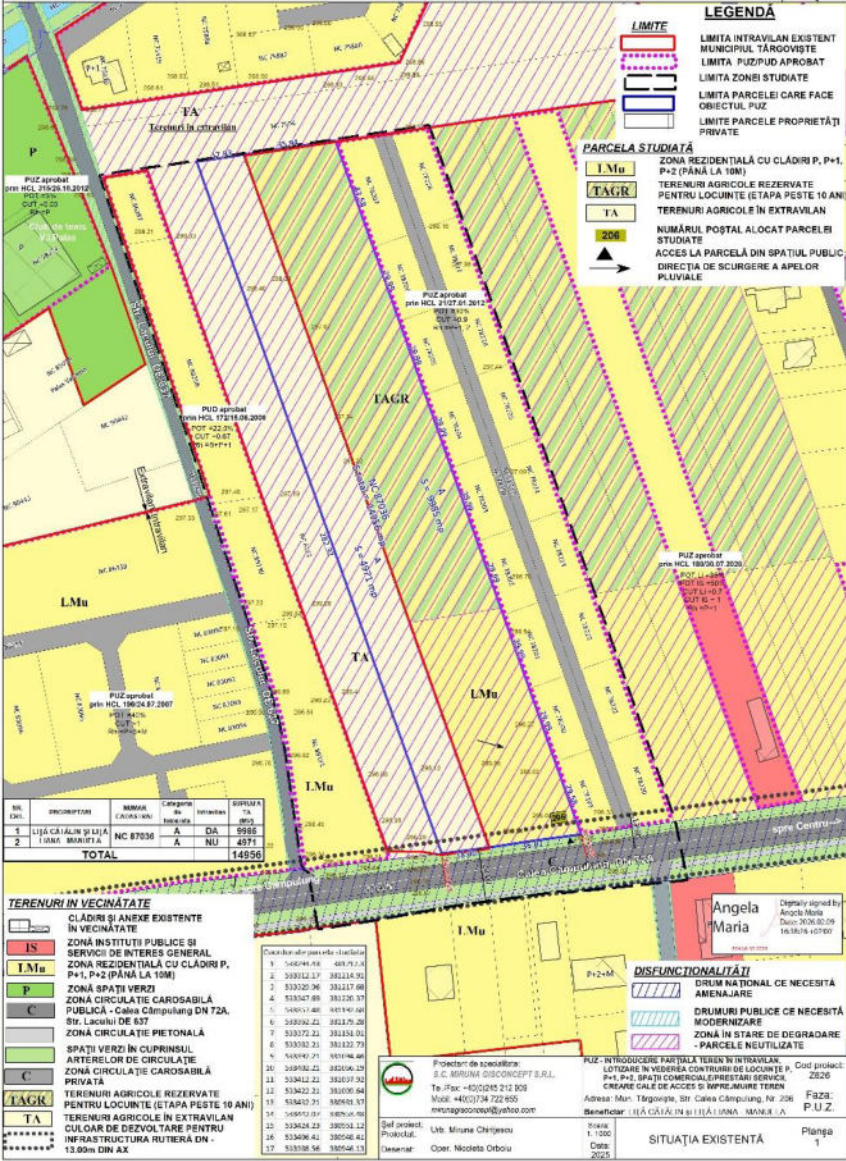
SCARA: 1: 25.000
Data: 2025

ÎNCADRAREA ÎN TERITORIU ȘI LOCALITATE

Cod proiect: Z626
Faza: P.U.Z.
Planșa 0.1

1. SITUAȚIA EXISTENTĂ

PUZ - INTRODUCERE PARȚIALĂ TEREN ÎN INTRAVILAN, LOTIZARE ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE P, P+1, P+2, SPAȚII COMERCIALE/PRESTĂRI SERVICII, CREARE CALE DE ACCES ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN
Mun. Târgoviște, Str. Calea Câmpului, Nr. 206



LEGENDĂ

	LIMITA INTRAVILAN EXISTENT MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE
	LIMITA PUZ/PIUD APROBAT
	LIMITA ZONEI STUDIATE
	LIMITA PARCELEI CARE FACE OBIECTUL PUZ
	LIMITA PARCELE PROPRIETĂȚI PRIVATE

PARCELA STUDIATĂ

	ZONA REZIDENȚIALĂ CU CLĂDIRI P, P+1, P+2 (PÂNĂ LA 10M)
	TERENURI AGRICOLE REZERVATE PENTRU LOCUINȚE ÎN ETAPA PESTE 10 ANI
	TERENURI AGRICOLE ÎN EXTRAVILAN
	NUMĂRUL POȘTAL ALOCAT PARCELEI STUDIATE
	ACCES LA PARCELĂ DIN SPAȚIUL PUBLIC
	DIRECȚIA DE SCURGERE A APELOR PLUVIALE

NO. DISTR.	DESCRIȚIUNEA	NUMĂRUL CĂMINĂRII	CATEGORIA DE ÎNTRAVILAN	REZERVĂȚI	DA	NU	SUPRAȚEA
1	LIȚĂ CĂMINĂRII ȘI LIȚĂ ÎNTRAVILAN	NC 87036	A	DA	9985		
2			A	NU	4871		
TOTAL							14956

TERENURI ÎN VECINĂȚATE

	CLĂDIRI ȘI ANEXE EXISTENTE ÎN VECINĂȚATE
	ZONĂ ÎNSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII DE INTERES GENERAL
	ZONĂ REZIDENȚIALĂ CU CLĂDIRI P, P+1, P+2 (PÂNĂ LA 10M)
	ZONĂ SPAȚII VERZI
	ZONĂ CIRCULAȚIE CAROSABILĂ PUBLICĂ - Calea Câmpului DN 72A, Str. Lacuții DE 637
	ZONĂ CIRCULAȚIE PIETONALĂ
	SPAȚII VERZI ÎN CĂPINSUL ANTENELOR DE CIRCULAȚIE
	ZONĂ CIRCULAȚIE CAROSABILĂ PRIVATĂ
	TERENURI AGRICOLE REZERVATE PENTRU LOCUINȚE (ETAPA PESTE 10 ANI)
	TERENURI AGRICOLE ÎN EXTRAVILAN
	CULOAR DE DEZVOLTARE PENTRU INFRASTRUCTURA RUTIERĂ DN - 13.00m DIN AX

Coordonatele parcelor studiate

1	546818.46	687312.14
2	538312.17	381124.91
3	533207.96	381117.68
4	535247.69	381236.37
5	548011.48	481190.68
6	538322.21	381120.28
7	533272.21	381231.01
8	533382.21	381227.79
9	548019.71	481194.48
10	548032.21	481196.12
11	533422.21	381237.32
12	533422.21	381237.32
13	533422.21	381237.32
14	548019.71	481194.48
15	548032.21	481196.12
16	533422.21	381237.32
17	533398.56	380542.13

DISFUNCȚIONALITĂȚI

	DRUM NAȚIONAL CE NECESITĂ AMENAJARE
	DRUMURI PUBLICE CE NECESITĂ MODERNIZARE
	ZONĂ ÎN STARE DE DEGRADARE - PARCELE NEUTILIZATE

Proiectant de specialitate:
S.C. BETAHOUSE DESIGN&CONCEPT S.R.L.
Tel: +40(0)245 212 908
Fax: +40(0)734 722 655
Mobi: +40(0)734 722 655
meuragaeconstru@yahoo.com

PUZ - INTRODUCERE PARȚIALĂ TEREN ÎN INTRAVILAN, LOTIZARE ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE P, P+1, P+2, SPAȚII COMERCIALE/PRESTĂRI SERVICII, CREARE CALE DE ACCES ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN
Mun. Târgoviște, Str. Calea Câmpului, Nr. 206

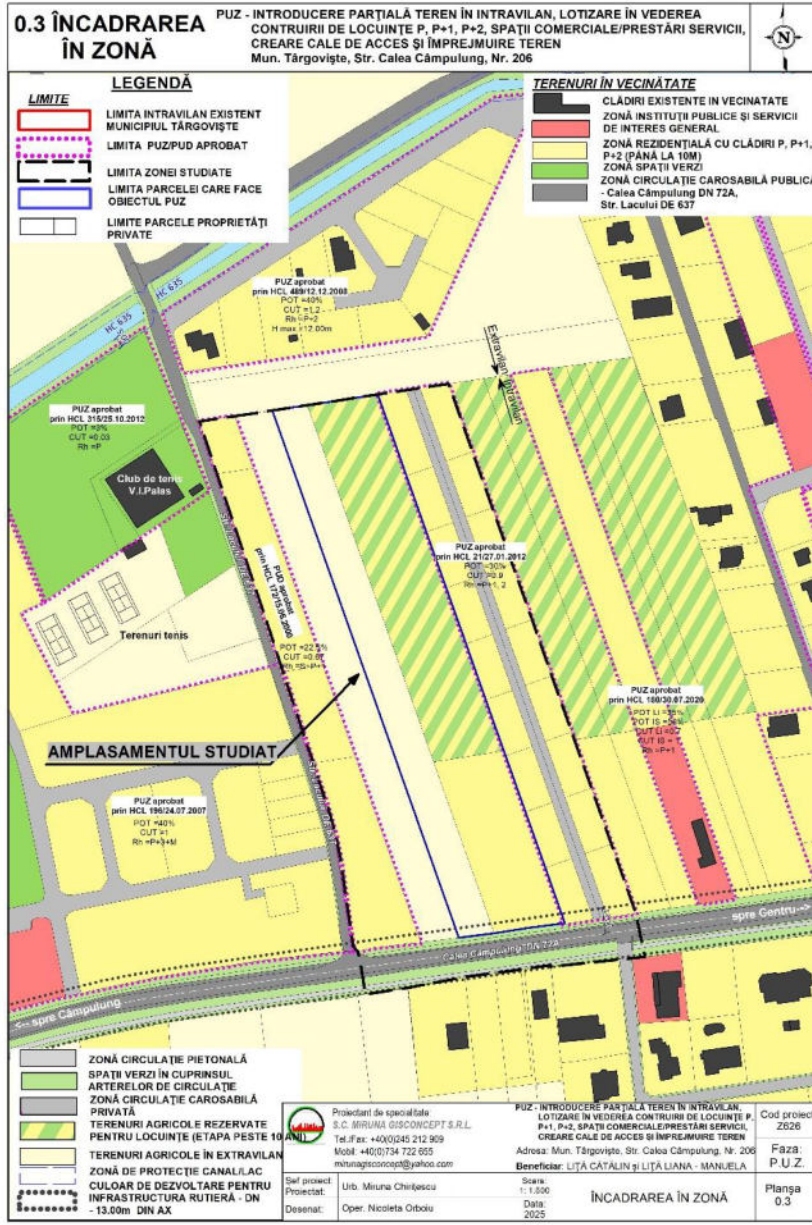
Cost proiect: 2526
Faza: P.U.Z.

Șeful proiect: Lăb. Miruna Chirgescu
Proiectant: Lăb. Miruna Chirgescu
Desenat: Oprea Nicoleta Orlou

Scara: 1:100
Data: 2025

SITUAȚIA EXISTENTĂ
Planșă 1

Angela Maria
Digitally signed by Angela Maria
Date: 2025.03.29 16:38:04 +0300

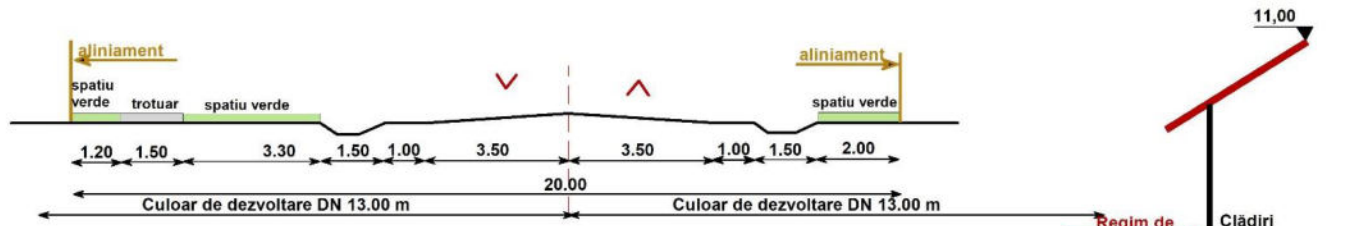


6. SECȚIUNI TRANSVERSALE

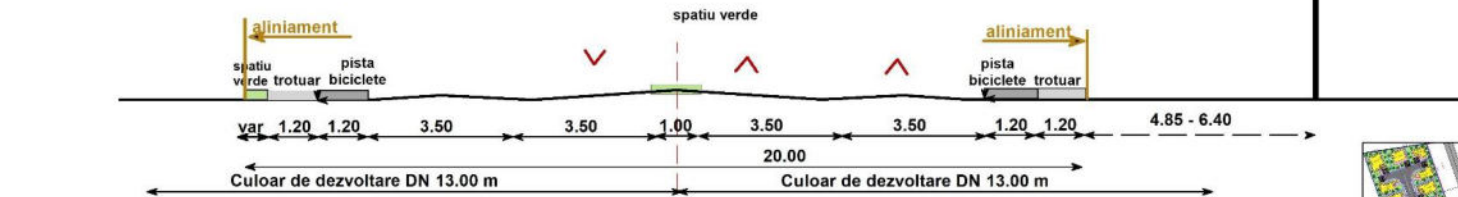
PUZ - INTRODUCERE PARȚIALĂ TEREN ÎN INTRAVILAN, LOTIZARE ÎN VEDEREA CONTRUIRII DE LOCUINȚE P, P+1, P+2, SPAȚII COMERCIALE/PRESTĂRI SERVICII, CREARE CALE DE ACCES ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN
Mun. Târgoviște, Str. Calea Câmpulung, Nr. 206



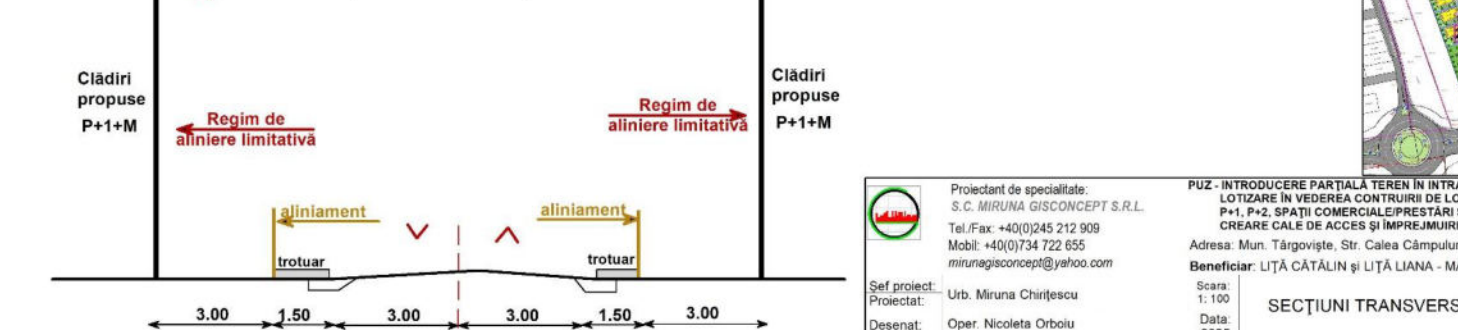
PROFIL TIP 1-1 existent
Str. Câmpulung DN 72A



PROFIL TIP 1-1 propus
Str. Câmpulung DN 72A



PROFIL TIP 2-2
Drum propus incintă



	Proiectant de specialitate: S.C. MIRUNA GISCONCEPT S.R.L. Tel./Fax: +40(0)245 212 909 Mobil: +40(0)734 722 655 mirunagisconcept@yahoo.com	PUZ - INTRODUCERE PARȚIALĂ TEREN ÎN INTRAVILAN, LOTIZARE ÎN VEDEREA CONTRUIRII DE LOCUINȚE P, P+1, P+2, SPAȚII COMERCIALE/PRESTĂRI SERVICII, CREARE CALE DE ACCES ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN Adresa: Mun. Târgoviște, Str. Calea Câmpulung, Nr. 206 Beneficiar: LIȚĂ CĂTĂLIN ȘI LIȚĂ LIANA - MANUELA	Cod proiect: Z626 Faza: P.U.Z.
	Șef proiect: Proiectat: Desenat:	Urb. Miruna Chirțescu Oper. Nicoleta Orbolu	Scara: 1: 100 Data: 2025

SECȚIUNI TRANSVERSALE

5. IMAGINE ZONĂ

PUZ - INTRODUCERE PARȚIALĂ TEREN ÎN INTRAVILAN, LOTIZARE ÎN VEDEREA
CONTRUIRII DE LOCUINȚE P, P+1, P+2, SPAȚII COMERCIALE/PRESTĂRI SERVICII,
CREARE CALE DE ACCES ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN
Mun. Târgoviște, Str. Calea Câmpulung, Nr. 206



Vecinătăți



Parcela studiată



Vecinătăți

Str. Calea Câmpulung



Vecinătăți - vis-a-vis



Proiectant de specialitate:
S.C. MIRUNA GISCONCEPT S.R.L.
Tel./Fax: +40(0)245 212 909
Mobil: +40(0)734 722 655
mirunagisconcept@yahoo.com

Șef proiect:
Proiectat: Urb. Miruna Chirțescu
Desenat: Oper. Nicoleta Orbolu

PUZ - INTRODUCERE PARȚIALĂ TEREN ÎN INTRAVILAN,
LOTIZARE ÎN VEDEREA CONTRUIRII DE LOCUINȚE P,
P+1, P+2, SPAȚII COMERCIALE/PRESTĂRI SERVICII,
CREARE CALE DE ACCES ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN
Adresa: Mun. Târgoviște, Str. Calea Câmpulung, Nr. 206
Beneficiar: LIȚĂ CĂTĂLIN și LIȚĂ LIANA - MANUELA

Cod proiect:
Z626

Faza:
P.U.Z.

Planșa
5

IMAGINE ZONĂ

Data:
2025