

Proiectant

SC VIA PRO IT CONSULTING SRL

Str. Primaverii, nr. 28, Botosani

J22/283/2010, RO 27399915

DEVIZ GENERAL RECOMANDAT al obiectivului de investiții: DESFINTARE PUNCT TERMIC PT2 - MICRO VIII, STRADA GABRIEL POPESCU DIN MUNICIPIUL TARGOVISTE SI AMENAJARE PARCARE IN CADRUL PROIECTULUI "AMENAJARE PARCARE PE SPATIUL OCUPAT DE PUNCTUL TERMIC PT2 - MICRO VIII, strada GABRIEL POPESCU din municipiul TARGOVISTE"				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare(inclusi v TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1,1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajari pt protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli cu utilitatile	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	Studii	9.380,00	1.782,20	11.162,20
	3.1.1. Studii de teren	9.380,00	1.782,20	11.162,20
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.800,00	342,00	2.142,00
3,3	Expertizare tehnica	3.000,00	570,00	3.570,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare:	34.800,00	6.612,00	41.412,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	8.298,63	1.576,74	9.875,37
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	2.858,93	543,20	3.402,13
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.200,00	228,00	1.428,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	21.000,00	3.990,00	24.990,00
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistenta tehnica	19.694,79	4.135,91	23.830,70
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	2.174,79	456,71	2.631,50
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	17.520,00	3.679,20	21.199,20
TOTAL CAPITOL 3		68.674,79	13.442,11	82.116,90
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investita de baza				
4,1	Constructii si instalatii 1	125.860,30	23.913,46	149.773,76
	Obiectul nr. 1 - Demolare si consolidare	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 2 -Amenajare parcare	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
4,2	Constructii 2	208.539,55	39.622,51	248.162,06
	Obiectul nr. 1 - Demolare si consolidare	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 2 -Amenajare parcare	208.539,55	39.622,51	248.162,06
		0	0,00	0,00
4,3	Constructii 3	167.882,77	35.255,38	203.138,15
	Obiectul nr. 1 - Demolare si consolidare	167.882,77	35.255,38	203.138,15
	Obiectul nr. 2 -Amenajare parcare	0,00	0,00	0,00
		0	0,00	0,00
4,4	Utilaje. Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 1 - Demolare si consolidare	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 2 -Amenajare parcare	0,00	0,00	0,00
		0	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 1 - Demolare si consolidare	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 2 -Amenajare parcare	0,00	0,00	0,00
		0	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		502.282,62	98.791,35	601.073,97
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	28.500,00	5.415,00	33.915,00

	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	28.500,00	5.415,00	33.915,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului		0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.479,35	0,00	7.479,35
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2.075,85	0,00	2.075,85
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	937,85	0,00	937,85
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.511,41	0,00	2.511,41
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	1.954,24	0,00	1.954,24
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli ssm	3.450,00	0,00	3.450,00
TOTAL CAPITOL 5		39.429,35	5.415,00	44.844,35
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6,1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		610.386,76	117.648,46	728.035,22
Din care C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 +4.3 + 5.1.1)		530.782,62	104.206,35	634.988,97

1 euro = 4.9682lei

Data: 17.02.2026

Beneficiar/Investitor,
Municipiul Targoviste