

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Consolidarea și creșterea performanței energetice a Liceului „Voievodul Mircea”- Corp C6 din Municipiul Târgoviște "

19.06.2026

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	156.711,93	32.909,51	189.621,44
	TOTAL CAPITOL 1	156.711,93	32.909,51	189.621,44
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	62.141,07	13.049,62	75.190,69
	TOTAL CAPITOL 2	62.141,07	13.049,62	75.190,69
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	7.620,00	1.447,80	9.067,80
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	5.100,00	969,00	6.069,00
3.5	Proiectare	186.200,00	35.968,00	222.168,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	39.100,00	7.429,00	46.529,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	21.000,00	3.990,00	24.990,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	9.600,00	1.824,00	11.424,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	116.500,00	22.725,00	139.225,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	89.606,58	18.709,58	108.316,16
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	28.300,00	5.943,00	34.243,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor			
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții			
3.8.2	Dirigenție de șantier	51.506,58	10.816,38	62.322,96

3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare	9.800,00	1.950,20	11.750,20
	TOTAL CAPITOL 3	288.526,58	57.094,38	345.620,96
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	20.691.500,32	4.215.429,65	24.906.929,97
4.1.1	Lucrări de intervenții	17.375.804,81	4.215.429,65	21.591.234,46
4.1.2.	Lucrări pentru creșterea eficienței energetice	3.315.695,51	4.215.429,65	7.531.125,16
4.1.3.	Lucrări aferente corpurilor de clădire neeligibile/ extinderi	0,00	0,00	0,00
4.1.4.	Cheltuieli aferente lucrărilor de intervenții pentru îmbunătățirea terenului de fundare, dacă este cazul	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	412.610,13	86.648,13	499.258,26
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.572.866,00	330.301,86	1.903.167,86
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	280.000,00	58.800,00	338.800,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	22.956.976,45	4.691.179,64	27.648.156,09
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	252.680,60	53.062,93	305.743,53
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	132.680,60	27.862,93	160.543,53
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	120.000,00	25.200,00	145.200,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	251.727,08	40,85	251.767,93
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	107.278,22	0,00	107.278,22
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	21.455,64	0,00	21.455,64
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	107.278,22	0,00	107.278,22
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	15.715,00	40,85	15.755,85
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	216.965,69	45.562,79	262.528,48
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4.000,00	840,00	4.840,00
	TOTAL CAPITOL 5	725.373,37	99.506,57	824.879,94
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	1.830.000,00	379.593,90	2.209.593,90
	TOTAL CAPITOL 7	1.830.000,00	379.593,90	2.209.593,90
	TOTAL GENERAL	26.019.729,40	5.273.333,62	31.293.063,02
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	21.455.644,05	8.591.329,49	30.046.973,54

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	31.293.063,02
buget de stat	27.392.862,88
buget local	3.900.200,14

Cost unitar aferent investiției	4.359,38	
Suprafata construita desfasurata a imobilului Acd	4.806,00	mp

Beneficiar:

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
Municipiu TÂRGOVIȘTE

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

jurnalist Constantin Cozma

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**