

DEVIZ GENERAL				
al obiectului de investiții CONSTRUIRE CORP DE CLADIRE SI AMENAJARE TEREN DE SPORT LA SCOALA GIMNAZIALA				
BENEFICIAR: MUNICIPIUL TARGOVISTE				
Proiectant general : S.C. COMPASSLINE S.R.L.				
Cheltuieli directe				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	21% lei	
1	2	3=6+9	4	5=3+4
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajări exterioare	32.914,95	6.912,14	39.827,09
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
1,5	Alte tipuri de activități (activități educaționale orientate către dezvoltarea/obținerea de competențe verzi)	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		32.914,95	6.912,14	39.827,09
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2,1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	143.687,04	30.174,28	173.861,32
Total capitol 2		143.687,04	30.174,28	173.861,32
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,1	Studii	5.100,00	1.071,00	6.171,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.1.1. Studii geotehnice	1.950,00	409,50	2.359,50
	3.1.1.2. Studii topografice	3.150,00	661,50	3.811,50
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice - Imunizarea la schimbările climatice, DNSH, etc	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7.800,00	1.638,00	9.438,00
3,3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	150,00	31,50	181,50
3,5	Proiectare	112.870,00	23.702,70	136.572,70
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30.970,00	6.503,70	37.473,70
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	4.500,00	945,00	5.445,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	45.000,00	9.450,00	54.450,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	32.400,00	6.804,00	39.204,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	4.300,00	903,00	5.203,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	4.300,00	903,00	5.203,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistență tehnică	20.230,10	4.248,32	24.478,42
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	4.430,10	930,32	5.360,42
	3.8.1.1. Pe perioada de execuție a lucrărilor	2.000,00	420,00	2.420,00
	3.8.1.2. Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.430,10	510,32	2.940,42
	3.8.2. Dirigenție de șantier	15.000,00	3.150,00	18.150,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	800,00	168,00	968,00
Total capitol 3		150.450,10	31.594,52	182.044,62
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4,1	Construcții și instalații	9.532.569,81	2.001.839,66	11.534.409,47
4.1.1	Construcții și instalații - Corp C2	9.025.939,58	1.895.447,31	10.921.386,89
4.1.2	Construcții și instalații - Teren de sport	506.630,23	106.392,35	613.022,58
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	137.272,15	28.827,15	166.099,30
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	931.200,00	195.552,00	1.126.752,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	264.443,27	55.533,09	319.976,36
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		10.865.485,23	2.281.751,90	13.147.237,13
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de șantier	60.530,73	12.711,45	73.242,18
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	60.530,73	12.711,45	73.242,18
	5.1.2. Cheltuieli conex organizării șantierului	0,00	0,00	0,00

5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5% din C+M	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0.1% din C+M	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5%	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
	5.2.6. Taxa OAR 0.05% din C+M	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.027.633,28	215.802,99	1.243.436,26
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		1.088.164,01	228.514,44	1.316.678,45
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	2.815.179,51	591.187,70	3.406.367,21
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	563.035,90	118.237,54	681.273,44
Total capitol 7		3.378.215,42	709.425,24	4.087.640,65
TOTAL GENERAL		15.658.916,74	3.288.372,52	18.947.289,26
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		9.906.974,68	2.080.464,68	11.987.439,36

BENEFICIAR
MUNICIPIUL TARGOVISTE

PROIECTANT GENERAL
S.C. COMPASLINE S.R.L.

