

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

					Eligibil			Neeligibil		
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5						
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	2,557,025.43	536,975.34	3,094,000.77	2,557,025.43	536,975.34	3,094,000.77	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	656,204.38	137,802.92	794,007.30	656,204.38	137,802.92	794,007.30	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		3,213,229.81	674,778.26	3,888,008.07	3,213,229.81	674,778.26	3,888,008.07	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții								0.00	0.00	0.00
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	40,000.00	8,400.00	48,400.00	0.00	0.00	0.00	40,000.00	8,400.00	48,400.00
2.2	Rețele de utilitati in incinta si racorduri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.3	Rețele exterioare apa, canal, electrice, agent termic	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		40,000.00	8,400.00	48,400.00	0.00	0.00	0.00	40,000.00	8,400.00	48,400.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică								0.00	0.00	0.00
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	20,100.00	3,819.00	23,919.00	0.00	0.00	0.00	20,100.00	3,819.00	23,919.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	734,160.00	139,490.40	873,650.40	0.00	0.00	0.00	734,160.00	139,490.40	873,650.40
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	168,960.00	32,102.40	201,062.40	0.00	0.00	0.00	168,960.00	32,102.40	201,062.40
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	98,560.00	18,726.40	117,286.40	0.00	0.00	0.00	98,560.00	18,726.40	117,286.40
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8,400.00	1,596.00	9,996.00	0.00	0.00	0.00	8,400.00	1,596.00	9,996.00

	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	458,240.00	87,065.60	545,305.60	0.00	0.00	0.00	458,240.00	87,065.60	545,305.60
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	175,000.00	36,750.00	211,750.00	111,984.41	23,516.73	135,501.14	63,015.59	13,233.27	76,248.86
	3.7.1.1. Consultanță întocmire Cerere de finanțare și anexe	15,000.00	3,150.00	18,150.00	15,000.00	3,150.00	18,150.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.2. Managementul de proiect consultanta în implementare pentru obiectivul de investiții	120,000.00	25,200.00	145,200.00	56,984.41	11,966.73	68,951.14	63,015.59	13,233.27	76,248.86
	3.7.2. Auditul financiar	40,000.00	8,400.00	48,400.00	40,000.00	8,400.00	48,400.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	443,483.10	93,131.45	536,614.55	397,403.10	83,454.65	480,857.75	46,080.00	9,676.80	55,756.80
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	46,080.00	9,676.80	55,756.80	0.00	0.00	0.00	46,080.00	9,676.80	55,756.80
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	30,000.00	6,300.00	36,300.00	0.00	0.00	0.00	30,000.00	6,300.00	36,300.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	16,080.00	3,376.80	19,456.80	0.00	0.00	0.00	16,080.00	3,376.80	19,456.80
	3.8.2. Dirigenție de șantier	382,403.10	80,304.65	462,707.75	382,403.10	80,304.65	462,707.75	0.00	0.00	0.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	15,000.00	3,150.00	18,150.00	15,000.00	3,150.00	18,150.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		1,372,743.10	273,190.85	1,645,933.95	509,387.51	106,971.38	616,358.89	863,355.59	166,219.47	1,029,575.06
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază										
4.1	Construcții și instalații	26,656,511.09	5,597,867.33	32,254,378.42	21,153,365.30	4,442,206.71	25,595,572.01	5,503,145.79	1,155,660.62	6,658,806.41
	Amenajare parc- activitati de baza	19,946,477.93	4,188,760.37	24,135,238.30	19,946,477.93	4,188,760.37	24,135,238.30			
	Amenajare parc- activitati conexe	5,917,931.30	1,242,765.57	7,160,696.87	1,206,887.37	253,446.35	1,460,333.72	4,711,043.93	989,319.23	5,700,363.16
	Amenajare zoo- activitati neeligibile	792,101.86	166,341.39	958,443.25				792,101.86	166,341.39	958,443.25
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	245,142.91	51,480.01	296,622.92	245,142.91	51,480.01	296,622.92	0.00	0.00	0.00
	Montaj utilaje - activitati de baza	203,396.89	42,713.35	246,110.24	203,396.89	42,713.35	246,110.24			
	Amenajare parc- activitati de baza	7,882.38	1,655.30	9,537.68	7,882.38	1,655.30	9,537.68			
	Amenajare parc- activitati conexe	33,863.64	7,111.36	40,975.00	33,863.64	7,111.36	40,975.00			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1,543,652.20	324,166.96	1,867,819.16	1,543,652.20	324,166.96	1,867,819.16	0.00	0.00	0.00
	Amenajare parc- activitati de baza	1,251,602.20	262,836.46	1,514,438.66	1,251,602.20	262,836.46	1,514,438.66			
	Amenajare parc- activitati conexe	292,050.00	61,330.50	353,380.50	292,050.00	61,330.50	353,380.50			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	1,123,402.00	235,914.42	1,359,316.42	1,123,402.00	235,914.42	1,359,316.42	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		29,568,708.20	6,209,428.72	35,778,136.92	24,065,562.41	5,053,768.10	29,119,330.51	5,503,145.79	1,155,660.62	6,658,806.41
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli										
5.1	Organizare de șantier	138,175.73	29,016.90	167,192.63	138,175.73	29,016.90	167,192.63	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	108,175.73	22,716.90	130,892.63	108,175.73	22,716.90	130,892.63	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	30,000.00	6,300.00	36,300.00	30,000.00	6,300.00	36,300.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	363,156.72	0.00	363,156.72	363,156.72	0.00	363,156.72	0.00	0.00	0.00

	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	151,315.30	0.00	151,315.30	151,315.30	0.00	151,315.30	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	30,263.060	0.00	30,263.06	30,263.060	0.00	30,263.06	0.000	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	151,315.30	0.00	151,315.30	151,315.30	0.00	151,315.30	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	30,263.06	0.00	30,263.06	30,263.06	0.00	30,263.06	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	643,314.67	135,096.08	778,410.75	233,599.88	49,055.97	282,655.85	409,714.79	86,040.11	495,754.90
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	20,000.00	4,200.00	24,200.00	20,000.00	4,200.00	24,200.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		1,164,647.12	168,312.98	1,332,960.10	754,932.33	82,272.87	837,205.20	409,714.79	86,040.11	495,754.90
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste										
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si rezerva implementare										
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 0% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț - 0%	15,000.00	3,150.00	18,150.00	0.00	0.00	0.00	15,000.00	3,150.00	18,150.00
Total capitol 7		15,000.00	3,150.00	18,150.00	0.00	0.00	0.00	15,000.00	3,150.00	18,150.00
TOTAL GENERAL		35,374,328.23	7,337,260.81	42,711,589.05	28,543,112.06	5,917,790.62	34,460,902.68	6,831,216.17	1,419,470.20	8,250,686.37
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		30,263,059.54	6,355,242.50	36,618,302.04	24,719,913.75	5,191,181.88	29,911,095.63	5,543,145.79	1,164,060.62	6,707,206.41

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
jr. Cătălin Rădulescu

