



5097260

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Oprescu V. Virgil Ciprian, având funcția de Director la Direcția De Administrare A Domeniului Public Si Privat, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Tatarani - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2010	5721 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Oprescu Virgil Ciprian Oprescu Sabina Alexandra
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Tatarani - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	1360 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Oprescu Virgil Ciprian Oprescu Sabina Alexandra
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Targoviste - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2017	509 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Oprescu Virgil Ciprian Oprescu Sabina Alexandra
Tara:	Intravilan	2018	156 m2	1/2	Contract de	Oprescu

ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Targoviste - Adresa: [REDACTED]					vânzare cumpărare	Virgil Ciprian Oprescu Sabina Alexandra
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Sateni - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2022	2400 m2	1/1	Moștenire	Oprescu Sabina Alexandra
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Sateni - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2022	800 m2	1/1	Moștenire	Oprescu Sabina Alexandra
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Sateni - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2022	2400 m2	1/1	Moștenire	Oprescu Sabina Alexandra
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Sateni - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2022	1000 m2	1/1	Moștenire	Oprescu Sabina Alexandra
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Sateni - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2022	1400 m2	1/1	Moștenire	Oprescu Sabina Alexandra
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Sateni - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2024	2500 m2	1/3	Moștenire	Oprescu Sabina Alexandra
Tara:	Agricol	2024	2600 m2	13/48	Moștenire	Oprescu

ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Sateni - Adresa: [REDACTED]						Sabina Alexandra
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Sateni - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2024	3000 m2	13/48	Moștenire	Oprescu Sabina Alexandra
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Sateni - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2024	1400 m2	13/48	Moștenire	Oprescu Sabina Alexandra
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Sateni - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2024	800 m2	13/48	Moștenire	Oprescu Sabina Alexandra
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Sateni - Adresa: [REDACTED]	Forestier	2024	800 m2	1/3	Moștenire	Oprescu Sabina Alexandra
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Sateni - Adresa: [REDACTED]	Forestier	2024	800 m2	1/3	Moștenire	Oprescu Sabina Alexandra
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Sateni - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2024	2400 m2	1/3	Moștenire	Oprescu Sabina Alexandra
Tara:	Agricol	2024	3200 m2	1/3	Moștenire	Oprescu

ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Sateni - Adresa: [REDACTED]						Sabina Alexandra
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Sateni - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2024	753 m2	1/3	Moștenire	Oprescu Sabina Alexandra
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Sateni - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2024	555 m2	1/1	Moștenire	Oprescu Sabina Alexandra

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Tatarani - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2010	122 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Oprescu Virgil Ciprian Oprescu Sabina Alexandra
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Targoviste - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2019	260 m2	1/2	Construcție	Oprescu Virgil Ciprian Oprescu Sabina Alexandra
Tara: ROMANIA	Casă de locuit	2024	76 m2	1/1	Moștenire	Oprescu Sabina

Judet: Dambovita Localitate: Sateni - Adresa: [REDACTED]						Alexandra
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Sateni - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2024	122 m2	29/96	Moștenire	Oprescu Sabina Alexandra

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Tractor	U445	1	1996	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	VW Caddy	1	2008	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Raiffeisen Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2021	4913
Raiffeisen Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2022	11417.68
Raiffeisen Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2024	2567
Raiffeisen Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2024	3030
Raiffeisen Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2025	7524.81
Raiffeisen Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2025	23500
Unicredit Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2007	17733

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Oprescu Virgil Ciprian	Directia De Administrare A Domeniului Public Si Privat, Targoviste	salariu	159294 RON

1.2. Soț/soție			
Oprescu Sabina Alexandra	Nimet SRL, Dambovita	salariu	
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
Oprescu Virgil Ciprian	Tatarani Priboiu	pomi fructiferi	30000 RON
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			

Oprescu Virgil Ciprian	Directia de Administrare a Patrimoniului Public si Privat	comisie licitatie	146 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
29-05-2025	