



Raspuns la solicitarea de clarificari

Ref : Servicii de elaborare expertiza tehnica si audit energetic pentru obiectivul de investitii **”Modernizare, consolidare si reabilitare imobil “Casa Patrimoniului”, Municipiul Targoviste, Judetul Dambovita”**

Ca urmare a primirii unei solicitari de clarificari din partea unui operator economic interesat in data de 25.04.2025, inregistrata la autoritatea contractanta sub numarul 1629 din 28.04.2025, va comunicam urmatoarele:

Intrebare:

Tinand cont de faptul ca pentru realizarea expertizelor tehnice pentru fiecare corp de cladire, pe langa probele pe materiale, sunt necesare:

- Studii geotehnice – inclusiv dezveliri si releveu de fundatii
- Releveul corpurilor cladirilor – releveu de arhitectura
- Releveu elemente structurale – releveu structura

Pentru intocmirea auditelor energetice sunt necesare:

- Studii topografice – pentru determinarea suprafetelor exacte
- Releveu arhitectura

In solicitarea de oferta se specifica doar:

- Elaborare Raport de expertiza tehnica (evaluare calitativa) a cladirilor la actiuni seismice (pentru fiecare componenta – cladire in parte)
- Elaborare Raport de Audit energetic, realizat conform metodologiei de calcul prevazute de legislatia in vigoare, inclusiv fisa de analiza termica si energetica a cladirilor, cat si Certificatul de performanta energetica initial si dupa finalizarea lucrarilor de interventie (pentru fiecare componenta – cladire in parte care urmeaza a fi reabilitata, in conformitate cu prevederile PNCCRS).

In sarcina cui sunt studiile si releveele necesare la intocmirea auditelor si expertizelor?

Daca exista studii topografice, studii geotehnice, dezveliri la fundatii sau relevee ale cladirilor existente – supuse expertizarii, va rog sa ni le puneti la dispozitie.

De altfel, daca exista expertize tehnice – realizate anterior, va rog sa ni le puneti la dispozitie.

Raspuns:

Nu exista studii topografice, studii geotehnice, dezveliri la fundatii sau relevee ale cladirilor si nici expertize tehnice realizate anterior.

Pe cale de consecinta orice documente necesare intocmirii expertizei tehnice si auditului energetic intra in sarcina ofertantului.