

FOAIE DE CAPAT

DENUMIRE PROIECT

Demolarea si reconstruirea Corpului C13 din incinta Liceului "Voievodul Mircea"
din Municipiul Targoviste

BENEFICIAR

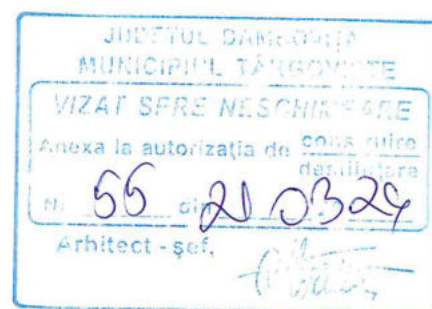
U.A.T. MUNICIPIUL TARGOVISTE

AMPLASAMENT

jud. Dambovita, mun. Targoviste, b-dul Regele Carol I nr. 70, nr. cad 84745

PROIECTANT

SC Nowa Cosmo SRL, Bucuresti



**DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU
ORGANIZAREA EXECUTIEI LUCRARILOR**

- D.T.O.E. -

COLECTIV ELABORARE

Sef proiect	arh. Lelea Emanuela	
Arhitectura	arh. Lelea Emanuela	

BORDEROU DE PIESE SCRISE SI DESENATE

Piese scrise

Foaie de capat

Colectiv de elaborare

Borderou de piese scrise si desenate

Memoriu tehnic amenajarea si organizarea santierului

Piese Desenate

ARHITECTURA

OE_01 - Plan organizare de santier

sc. 1:500



Intocmit:

arh. Lelea Emanuela



MEMORIU TEHNIC
AMENAJAREA SI ORGANIZAREA SANTIERULUI

1. DATE GENERALE

- denumirea obiectivului de investitie - Demolarea si reconstruirea Corpului C13 din incinta Liceului "Voievodul Mircea" din Municipiul Targoviste
- amplasament - jud. Dambovita, mun. Targoviste, b-dul Regele Carol I nr. 70, nr. cad 84745
- ordonator principal de credite - U.A.T. MUNICIPIUL TARGOVISTE
- beneficiar - U.A.T. MUNICIPIUL TARGOVISTE
- proiectant general - S.C. NOWA COSMA S.R.L.
- numar proiect - 1/2023;
- faza de proiectare - D.T.O.E.

2. DELIMITARE SI ACCES SANTIER

Santierul cu denumirea de proiect: " **Demolarea si reconstruirea Corpului C13 din incinta Liceului "Voievodul Mircea" din Municipiul Targoviste**" se va imprejmui cu gard permanent. Periodic se va verifica continuitatea, starea tehnica si de securitate a imprejmuirii santierului astfel incat sa fie preintampinat orice acces neautorizat în incinta. Controlul perimetral va fi reglementat prin Planul de paza al amplasamentului.

Accesul in santier se realizeaza din sos. Gaesti.

La iesirea din santier, in dreptul portii de acces auto se amplaseaza rampa de spalare auto, pentru curatarea autovehiculelor care ies din santier si panoul de indentificare a investitiei care va avea dimensiunile minime 60x90 cm si care va avea urmatorul continut:

SANTIER IN LUCRU

VEDERE DE ANSAMBLU

Denumirea si adresa obiectivului-----
Beneficiarul investitiei-----telefon-----
Proiectant general-----telefon-----
Constructor-----telefon-----
Numarul autorizatiei de construire----- din data de-----
Eliberata de -----
Termenul de executie a lucrarilor, prevazut in autorizatie-----
Data inceperii constructiei-----
Data finalizarii constructiei-----



Panoul se va confecciona din materiale rezistente la intemperii si va fi afisat la loc vizibil pe toata durata lucrarilor.

3. DESCRIEREA LUCRARILOR PROVIZORII

Pe durata executarii lucrarilor se vor amplasa provizoriu un container tip birou cu dimensiunile de 3.60m x 2.00m, un container vestiar cu dimensiunile de 2.00m x 2.00m si trei toalete ecologice, necesare desfasurarii activitatii. Containerul birou va fi dotat cu mobilier si aparatura specifica si va fi conectat la utilitati functionale – energie electrica, comunicatii. Pentru lucrători sunt prevazute spatii pentru echipare/dezechipare. Acestea sunt special amenajate în containerul vestiar, utilat si dotat corespunzator acestui scop – iluminat si incalzit.

Lucrarile de executie si depozitarea materialelor de constructie se vor face in limitele terenului. Pentru depozitarea materialelor in vrac (nisip) se va amenaja o platforma in apropierea

obiectivului cu facilitati spre intrarea in cladire. Pentru depozitarea materialelor hidrofile, a sculelor si pentru vestiare se va amenaja o constructie provizorie (baraca din lemn sau metalica) in suprafata de circa 15mp. Depozitarea pamantului si a deseurilor rezultate in urma executarii lucrarilor se va face in locuri special amenajate in limita proprietatii iar transportul acestora se va efectua cu mijloace auto cu lada inchisa etans, depozitarea facandu-se in locuri indicate de reprezentantii primariei.

4. ALIMENTARE CU UTILITATI

Alimentarea cu energie electrica pentru organizare de santier se propune a se rezolva de la reseaua existenta in zona. De la B.M.P.T. energia electrica se distribuie la tabloul electric al santierului amplasat in apropierea containerelor care compun organizarea de santier. Tabloul electric al organizarii de santier are o putere instalata de 25 kW.

Tabloul electric de distributie pentru organizare de santier este prevazut cu circuite separate pentru iluminat, alimentare la 220 V si alimentare la 380 V.

Transportul energiei la tabloul organizarii santier se face prin cablu electric cu protectie exterioara dimensionat corespunzator puterii instalate si amplasat conform proiectului de alimentare cu energie electrica. Toate tablourile electrice se vor lega cu platbanda metalica din otel zincat la centura de impamantare. La punerea in functiune si periodic se vor efectua măsurători PRAM a rezistentei de dispersie a prizelor de legare la pământ.

Toate instalatiile de alimentare cu energie electrica vor fi dotate cu dispozitive de protectie.

Apa in santier (apele tehnologice) este asigurata din reseaua stradala. Distributia se face catre punctele de consum. Apele menajere vor fii evacuate in reseaua de canalizarea stradala, de unde se va efectua si racordul.

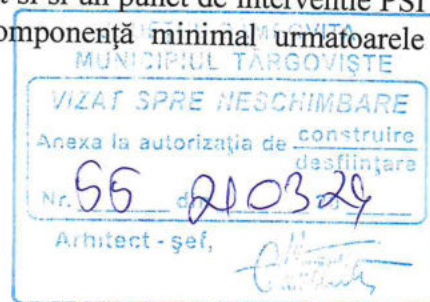
5. DOTAREA SANTIERULUI CU MIJLOACE PENTRU STINGEREA INCENDIILOR

In incinta celor doua şantiere se vor organiza cate un pichet si si un punct de interventie PSI dotate cu mijloace de stins incendii. Pichetele vor avea in componentă minimal următoarele mijloace de interventie :

- 2 extinctoare tip P6;
- 2 rangi ;
- 2 cangi ;
- 2 topoare psi ;
- 2 galeti tip psi ;
- 1 buc. lada cu nisip ;
- 1 butoi cu apa de 500l .

Pichetul principal va fi amplasat într-un loc accesibil și vizibil, langa organizarea de santier . Se vor prevedea pichete PSI, sau cel putin puncte de interventie specifice dotate cu stingatoare corespunzatoare, in zona spatiilor de depozitare a materialelor, in special a celor inflamabile si/sau explozibile. Aceste materiale vor fi identificate si tinute sub control, iar stingatoarele vor fi adecvate, suficiente din punct de vedere numeric, functionale si in termen de valabilitate.

Modul de organizare a interventiei si evacuării in caz de incendiu, a asigurarii materialelor si mijloacelor de interventie, precum si a instruirii personalului in acest scop este obligatia fiecarui angajator si se face conform reglementarilor interne ale acestora, cu respectarea minimala a cerintelor legale si vor fi descrise in Planul propriu de SSM. Se va anexa lista si amplasarea mijloacelor de interventie in caz de incendiu, precum si componenta echipelor de interventie.



6. MASURI PRIVIND PROTECTIA MUNCII

Se vor respecta Normele Generale de Protectie a Muncii prevazute in Legea 90/1996, precum si Normele Specifice de Protectie a Muncii pentru lucrul la inaltime 12/96, pentru lucrari de beton 7/95, pentru lucrari de zidarie 27/96. Masuri privind organizarea de santier - imprejmuire perimetrala din plasa. In interiorul santierului se vor purta obligatoriu, de catre toate persoanele care au acces, casti de protectie - muncitorii care lucreaza la inaltime vor purta obligatoriu centurile de siguranta legate de elemente verificate fixe si stabile - panou de identificare investitie - depozitarea materialelor hidrofile, a sculelor si a altor materiale se va face in constructia provizorie ce se va executa pe amplasament.

- restul materialelor folosite in opera se vor depozita in curte
- este interzisa depozitarea materialelor pe domeniul public.
- se vor pastra in permanenta locurile de munca si caile de acces curate si usor accesibile

Pe durata lucrarilor de executie constructorul si beneficiarul vor lua masurile necesare pentru eliminarea factorilor de disconfort (praf, zgomot).

Lucrarile de constructie vor incepe numai dupa obtinerea Autorizatiei de Construire si in conditiile impuse de aceasta.

Intocmit:

arh.Lelea Emanuela



DEVIZ ESTIMATIV
Privind cheltuielile necesare realizării:
ORGANIZARE DE SANTIER

CONSTRUCTII		
1	Sapatura wc ecologic	100
2	Achizitionare wc ecologic	500
3	Executare baraca provizorie	1300
4	Mobiler dulgheresc	100
TOTAL		2000

Intocmit:
arh. Lelea Emanuela



