



ROMÂNIA

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE



Nr act (RU)42192/24.11.2023

### ANUNȚ

referitor la elaborarea PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire hale producție (hală depozitare și hală producție panouri structurate termoizolante) și spații birouri P+1E”, Târgoviște, str. Gib Constantin, nr. 58, județul Dâmbovița beneficiar societatea GLULAM S.A.

#### MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE

Astăzi, 24.11.2023, Direcția Urbanism anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ: ”HOTĂRÂRE privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire hale producție (hală depozitare și hală producție panouri structurate termoizolante) și spații birouri P+1E”, Târgoviște, str. Gib Constantin, nr. 58, județul Dâmbovița beneficiar societatea GLULAM S.A.

Terenul care face obiectul PUZ este amplasat în Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița, str. Gib Constantin, nr. 58.

Conform prevederilor Legii nr. 350/2001, republicată art. 32, alin. (1) coroborat cu prevederile PUG și RLU lucrările solicitate se pot realiza numai în baza unei documentații de urbanism PUZ care va fi supusă aprobării și avizării în Consiliul Local al Municipiului Târgoviște și cu respectarea RGU.

Documentatia de urbanism PUZ a stabilit incadrarea in UTR 24, functiune dominanta: I- zonă unități industriale, depozitare și transport.

Parcela, proprietate privată care a generat PUZ are o suprafață de 31 900 mp; NC/CF 88453; curți-construcții.

Prin solutia urbanistica propusa s-au stabilit: POT= 50%; CUT= 0,5; Hmax. = 10,00 m.

Documentația aferentă proiectului de act normativ include :

- Referatul de aprobare;
- Raportul de specialitate;
- Textul complet al proiectului
- Situație existentă
- Reglementări urbanistice - zonificare
- Memoriu+RLU



ROMÂNIA

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE



Categ. 3008, cls. 1,2,4

*Documentația poate fi consultată:*

- pe pagina de internet a instituției, respectiv [www.pmtgv.ro](http://www.pmtgv.ro), secțiunea-Transparență Decizională,
- la sediul instituției din Municipiul Târgoviște, strada Revoluției nr. 1-3
- proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la Registratura instituției.

*Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare* privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională *se pot depune până la data de 04.12.2023:*

- prin formularul online disponibil pe pagina de internet a instituției la linkul [www.pmtgv.ro/Transparenta/transparenta.html](http://www.pmtgv.ro/Transparenta/transparenta.html);
- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail [primarulmunicipiuluiitargoviste@pmtgv.ro](mailto:primarulmunicipiuluiitargoviste@pmtgv.ro);
- prin poștă, pe adresa Municipiul Târgoviște, strada Revoluției nr. 1-3;
- la Registratura instituției de luni-vineri, între orele 08:00-16:30

Materialele transmise vor purta mențiunea "Propuneri privind Proiectul de Hotărâre referitor la aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire hale producție (hală depozitare și hală producție panouri structurate termoizolante) și spații birouri P+1E”, Târgoviște, str. Gib Constantin, nr. 58, județul Dâmbovița beneficiar societatea GLULAM S.A.

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul :[www.pmtgv.ro/Transparenta/transparenta.html](http://www.pmtgv.ro/Transparenta/transparenta.html).

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbata public proiectul de hotărâre, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de 12.01.2024

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0245611222, e-mail:[primarulmunicipiuluiitargoviste@pmtgv.ro](mailto:primarulmunicipiuluiitargoviste@pmtgv.ro), persoană de contact: consilier D.A.P.L. Soare Iuliana.

**SECRETARUL GENERAL  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin CRISTEA**