



ROMÂNIA

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE



Categ. 3008, cls. 1,2,4

ANUNȚ

referitor la elaborarea **PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Regenerarea și revitalizarea Parcului Chindia, inclusiv modernizarea Grădinii Zoologice în vederea îmbunătățirii infrastructurii verzi-albastre în Municipiul Târgoviște” Târgoviște, Calea Domnească (Parc Chindia, Grădina Zoologică) județul Dâmbovița, beneficiar Municipiul Târgoviște

MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE

Astăzi, 17.10.2023, Direcția Urbanism anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ: "HOTĂRÂRE privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Regenerarea și revitalizarea Parcului Chindia, inclusiv modernizarea Grădinii Zoologice în vederea îmbunătățirii infrastructurii verzi-albastre în Municipiul Târgoviște” Târgoviște, Calea Domnească (Parc Chindia, Grădina Zoologică) județul Dâmbovița, beneficiar Municipiul Târgoviște.

Terenul care face obiectul PUZ este amplasat în municipiul Târgoviște, județ Dâmbovița, Calea Domnească (Parc Chindia, Grădina Zoologică) .

Conform prevederilor OUG nr. 183/2022 privind stabilirea unor măsuri pentru finanțarea unor proiecte de regenerare urbană, art. 4, alin (3) investiția este condiționată de elaborarea unei documentații de urbanism PUZ care va fi supusă aprobării și avizării în Consiliul Local al Municipiului Târgoviște și cu respectarea RGU.

Documentația de urbanism PUZ a stabilit incadrarea în UTR 1 – Parcul Chindia și UTR 2 - Grădina Zoologică, funcțiune dominantă: V – zona spațiilor verzi.

Prin soluția urbanistică propusă s-au stabilit: pentru UTR 1 (V1, V2, V3, V4, V5, V6) : POT= 16% (construcții+circulații+platforme – raportate la suprafața UTR 1) și CUT= 0,2 (construcții+circulații+platforme – raportate la suprafața UTR 1); pentru UTR 2 (V7): POT= 25% (construcții+circulații+platforme – raportate la suprafața UTR 2) și CUT= 0,4 (construcții+circulații+platforme – raportate la suprafața UTR 2); înălțimea maximă a clădirilor nu va depăși P+2.

Documentația *afereantă proiectului de act normativ include :*

- Referatul de aprobare;
- Raportul de specialitate;
- Textul complet al proiectului

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției, respectiv www.pmtgv.ro, secțiunea-Transparență Decizională,
- la sediul instituției din Municipiul Târgoviște, strada Revoluției nr. 1-3

Târgoviște, cod 130011, Str. Revoluției nr. 1-3, Tel. 0245-611222, 0786-122500, 0245-613928, 0245-611378, fax 0245-217951

e-mail: primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro, URL: www.pmtgv.ro



ROMÂNIA

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE



Categ. 3008, cls. 1,2,4

- proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la Registratura instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 26.10.2023:

- prin formularul online disponibil pe pagina de internet a instituției la linkul www.pmtgv.ro/Transparenta/transparenta.html;
- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail primarulmunicipiuluiitargoviste@pmtgv.ro;
- prin poștă, pe adresa Municipiul Târgoviște, strada Revoluției nr. 1-3;
- la Registratura instituției de luni-vineri, între orele 08:00-16:30

Materialele transmise vor purta mențiunea "Propuneri privind Proiectul de Hotărâre referitor la aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Regenerarea și revitalizarea Parcului Chindia, inclusiv modernizarea Grădinii Zoologice în vederea îmbunătățirii infrastructurii verzi-albastre în Municipiul Târgoviște” Târgoviște, Calea Domnească (Parc Chindia, Grădina Zoologică) județul Dâmbovița, beneficiar Municipiul Târgoviște.

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul :www.pmtgv.ro/Transparenta/transparenta.html.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de hotărâre, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de 24.11.2023.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0245611222, e-mail:primarulmunicipiuluiitargoviste@pmtgv.ro, persoană de contact: consilier D.A.P.L. Soare Iuliana.

**SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE
jr. Chiru-Cătălin CRISTEA**