



ROMÂNIA

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE



Categ. 3008, cls. 1,2,4

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Nr. 18020/29.05.2023

ANUNȚ
referitor la elaborarea PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE HALĂ PRESTĂRI SERVICII
ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN" Târgoviște, str. Calafat, nr. 27-30, județul Dâmbovița
Beneficiar: ION VALENTIN și ION ALINA LIVIA

MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE

Astăzi, 29.05.2023, Direcția Urbanism anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ: "HOTĂRÂRE privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE HALĂ PRESTĂRI SERVICII ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN" Târgoviște, str. Calafat, nr. 27-30, județul Dâmbovița Beneficiar: ION VALENTIN și ION ALINA LIVIA

Terenul care face obiectul PUZ este amplasat în Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița, str. Calafat nr. 27-30.

Conform prevederilor Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism aferent terenul este situat în zona LMu – zonă rezidențială cu clădiri P, P+1, P+2 (până 10 m).

Conform prevederilor Legii nr. 350/2001, republicată art. 47, alin. (3) lit. d) coroborat cu art. 32, alin. (1) lucrările solicitate se pot realiza numai în baza unei documentații de urbanism PUZ care va fi supusă aprobării și avizării în Consiliul Local al Municipiului Târgoviște și cu respectarea RGU.

Documentația de urbanism PUZ a stabilit încadrarea în UTR 25, funcțiune dominantă: IS- zonă pentru instituții și servicii.

Parcela, proprietate privată care a generat PUZ are o suprafață de 799 mp; NC/CF 70233; curți-construcții.

Prin soluția urbanistică propusă s-au stabilit: POT= 45%; CUT= 1,2; Hmax.coamă= 10,00 m; Hmax.cornișă=4,50 m.

Documentația aferentă proiectului de act normativ include :

- Referatul de aprobare;
- Raportul de specialitate;
- Memoriu +RLU
- Textul complet al proiectului

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției, respectiv www.pmtgv.ro, secțiunea-Transparență Decizională,
- la sediul instituției din Municipiul Târgoviște, strada Revoluției nr. 1-3

Târgoviște, cod 130011, Str. Revoluției nr. 1-3, Tel. 0245-611222, 0786-122500, 0245-613928, 0245-611378, fax 0245-217951

e-mail: primarulmunicipiuluiargoviste@pmtgv.ro, URL: www.pmtgv.ro



ROMÂNIA

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE



Categ. 3008, cls. 1,2,4

- proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la Registratura instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 08.06.2023:

- prin formularul online disponibil pe pagina de internet a instituției la linkul www.pmtgv.ro/Transparenta/transparenta.html;
- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail primarulmunicipiuluiitargoviste@pmtgv.ro;
- prin poștă, pe adresa Municipiul Târgoviște, strada Revoluției nr. 1-3;
- la Registratura instituției de luni-vineri, între orele 08:00-16:30

Materialele transmise vor purta mențiunea "Propuneri privind Proiectul de Hotărâre referitor la aprobarea Planului Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE HALĂ PRESTĂRI SERVICII ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN"Târgoviște, str. Calafat, nr. 27-30, județul Dâmbovița Beneficiar: ION VALENTIN și ION ALINA LIVIA

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul :www.pmtgv.ro/Transparenta/transparenta.html.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de hotărâre, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de 13.07.2023.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0245611222, e-mail: primarulmunicipiuluiitargoviste@pmtgv.ro, persoană de contact: consilier D.A.P.L. Soare Iuliana.

**SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE
jr. Chiru-Cătălin CRISTEA**