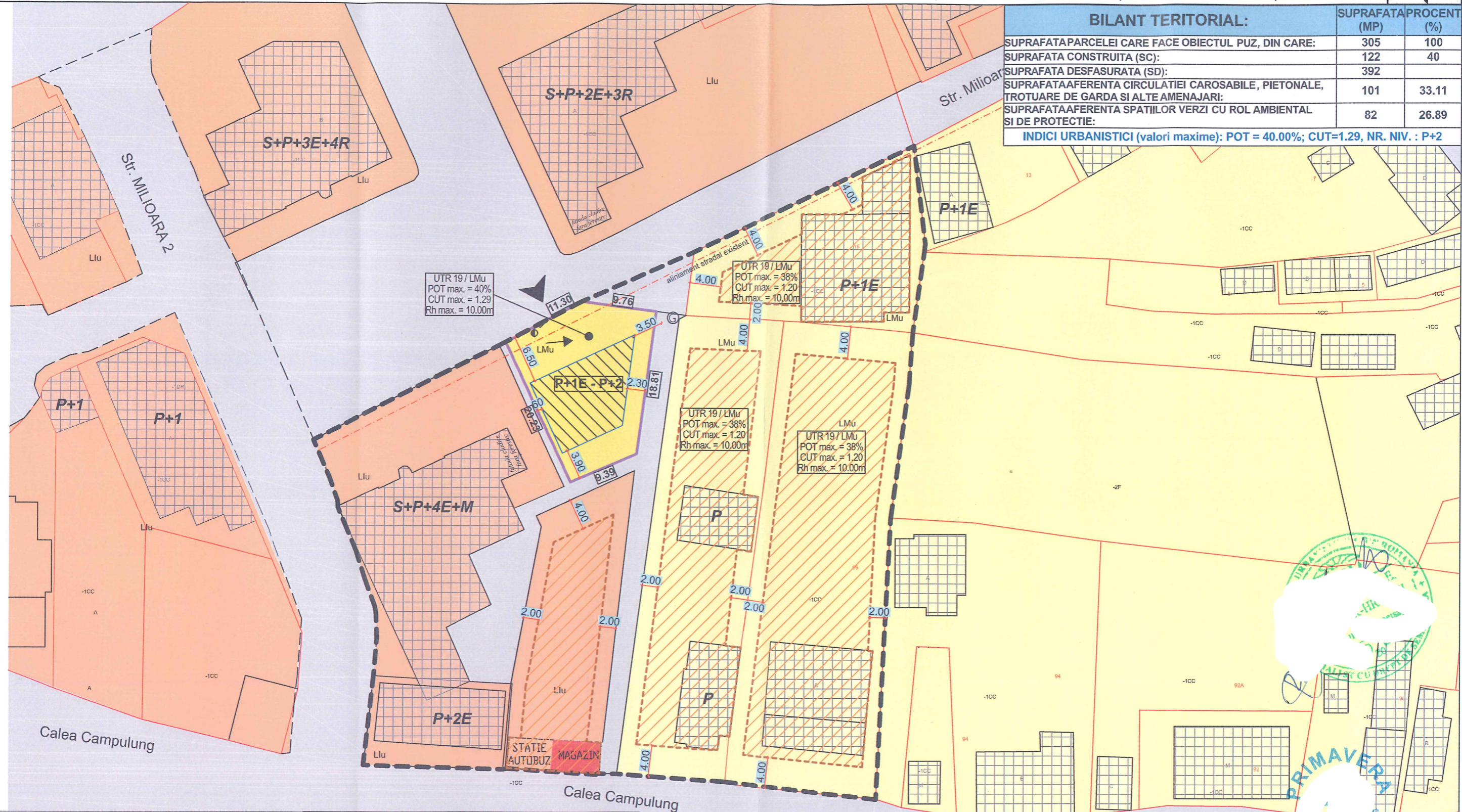


5.1 REGLEMENTARI URBANISTICE- ZONIFICARE

PUZ - CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA
P+1E - P+2 CU SPATIU COMERCIAL LA PARTER
JUD DAMBOVITA, MUN. TARGOVISTE, STR. MILIOAREI, NR.17



BILANT TERITORIAL:		SUPRAFATA (MP)	PROCENT (%)
SUPRAFATA PARCELEI CARE FACE OBIECTUL PUZ, DIN CARE:		305	100
SUPRAFATA CONSTRUITA (SC):		122	40
SUPRAFATA DESFASURATA (SD):		392	
SUPRAFATA AFERENTA CIRCULATIEI CAROSABILE, PIETONALE, TROTUARE DE GARDA SI ALTE AMENAJARI:		101	33.11
SUPRAFATA AFERENTA SPATIILOR VERZI CU ROL AMBIENTAL SI DE PROTECTIE:		82	26.89
INDICI URBANISTICI (valori maxime): POT = 40.00%; CUT=1.29, NR. NIV. : P+2			



LEGENDA	
LIMITE	
	LIMITA ZONEI STUDIATE IN PUZ
	LIMITA PARCELEI CARE FACE OBIECTUL PUZ
PROPUNERI SI REGLEMENTARI URBANISTICE	
	FUNCTIUNEA PROPUSA: LOCUINTA UNIFAMILIALA, CU SPATIU COMERCIAL LA PARTER
	EDIFICABIL PROPUS: LOCUINTA UNIFAMILIALA CU SPATIU COMERCIAL LA PARTER
	REGIMUL DE INALTIME PROPUS
	REGIM DE ALINIERE LIMITATIVA
	ACCES LA PARCELA DIN SPATIUL PUBLIC
	DIRECTIA DE SCURGERE A APELOR PLUVIALE

ZONIFICARE IN VECINATATE	
	EDIFICABILE PROPUSE IN VECINATATE
	CLADIRI EXISTENTE IN VECINATATE
	REGIM DE INALTIME IN VECINATATE
	ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI P, P+1, P+2 (PANA LA 10M)
	ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI CU MAI MULT DE 3 NIVELURI (PESTE 10M)
	ZONA COMERT
	CIRCULATII CAROSABILE SI PIETONALE PUBLICE
	STALPI ELECTRICI

ESTE INTERZISA REPRODUCEREA, REPREZENTAREA, EXECUTAREA SAU DIFUZAREA, DEFORMAREA SAU MODIFICAREA PROIECTULUI DE PUZ DE catre AMANTUL AUTORULUI SAU ALTELE, IN CAZ CONTRAR, ACTIUNEA SE SUPUNE LEGII PENALE SI CIVILE.

PRIMAVERA URBAN CONSULTING SRL
Calea Campulung, nr. 133T, TARGOVISTE, DAMBOVITA
Tel. / Fax: (+40)345404047 Tel. Mobil: (+40)729899502
J15/680/2014, CIF RO 33845338
Cont RO028TR1RONCRT0V28336202 - Banca Transilvania
RO21TREZ2715069XXX009313 - Trezoreria Targoviste
E-mail: primavera.urban@gmail.com; primavera.urban2014@gmail.com

MC Management Consulting
URS URBAN CONSULTING SRL
No. certificat: 5999
ISO 9001:2015

Den. proiect:	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1E - P+2 CU SPATIU COMERCIAL LA PARTER	NR. PR.	39/2021
Amplasament:	Jud. Dambovita, Mun. Targoviste, Str. Milioarei, Nr. 17	FAZA P.U.Z.	
Beneficiar:	ANTOFIE ION	Nr. planşa	05.1
scara	1:500	Denumire planşa:	REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE
data	octombrie 2021		